

الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

النشأة : أنشئت الحكومة مؤسسة الإسكان عام 1966 وكان إنشائها بداية تدخل الحكومة المباشر لتوفير السكن الملائم للمواطنين، وفي عام 1980 أنشئت دائرة التطوير الحضري لتنفيذ مشاريع التطوير الحضري وتحسين الأحياء العشوائية المتدنية الخدمات وتوفير الخدمات الإجتماعية لها، كما أقرت الحكومة الإستراتيجية الوطنية للإسكان عام 1989 حيث التزمت بتنفيذ التوصيات الناجمة عنها، وفي عام 1992 تم دمج مؤسسة الإسكان ودائرة التطوير الحضري لتشكيل قانون المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري وتعديلاته رقم (28) لسنة 1992.

الرؤية : قطاع إسكان ريادي ذكي.

الرسالة : تمكين المواطنين من حيازة السكن الملائم ورسم سياسات إسكانية عصرية وتعزيز الشراكة المتوازنة مع القطاع الخاص وضع أسس ومعايير لمدن المستقبل وكسب ثقة المواطن وتعزيز دور المؤسسة بالتنمية المستدامة.

الاطار القانوني : قانون المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري رقم (28) لسنة 1992 وتعديلاته.

الأولويات والنتائج المستهدفة ضمن السقوف المحددة للسنوات 2025 - 2027 :

الأولوية الأولى :

- تلبية الحاجة السكنية الحالية والمستقبلية للمواطنين من ذوي الدخل المتوسط والمتدني وتعزيز الشراكة مع المعنيين وأصحاب العلاقة.

أبرز الاجراءات لتحقيق الأولوية الاولى :

- البرنامج الوطني للإسكان، برنامج مزايا موظفي القطاع العام.

- طرح قطع أراضي مطورة ومخدومة بالبنية التحتية للبيع بالحد الأدنى والمزاد.

- انتاج قطع أراضي مخدومة بالبنية التحتية.

- خطة إعلامية وتسويقية للفئات المستهدفة.

- تطوير مناطق متدنية الخدمات (التطوير الحضري).

- الدراسات الاسكانية وتقارير تقييم قطاع الإسكان.

- تطوير وتحديث الاستراتيجية الوطنية للإسكان.

- دراسة وطرح الفرص الاستثمارية لمستثمري قطاع الإسكان.

- التعاون الدولي (الإقليمي، الدولي).

نتائج الأولوية الأولى :

- زيادة عدد قطع الأراضي المباعة في كل برنامج.

- زيادة عدد الدراسات الاسكانية.

- زيادة عدد الفرص الاستثمارية.

- زيادة عدد القطع المطورة والمخدومة بالبنية التحتية.

البرنامج المرتبط بالأولوية الاولى :

- الإسكان

الأولوية الثانية :

- تعزيز وتنمية القدرات المؤسسية وتقديم الخدمات وفق معايير الجودة والتميز

أبرز الاجراءات لتحقيق الأولوية الثانية :

- تطبيق أفضل ممارسات إدارة الموارد البشرية.
- استقطاب المواهب والحفاظ على المواهب والكفاءات المتوفرة في المؤسسة من خلال خطة الاحلال والتعاقب الوظيفي.
- ضمان تطبيق معايير الجودة والتميز المؤسسي.
- وضع وتطوير الخطة الاستراتيجية والتنفيذية ومؤشرات الأداء وقياسها.
- إدارة النشاط الإعلامي والاتصال الداخلي والخارجي.
- إدارة وتطوير النظم التقنية والالكترونية.
- التخطيط المالي.
- زيادة الإيرادات وضبط النفقات.

نتائج الأولوية الثانية :

- زيادة نسبة تلبية المؤسسة لاحتياجاتها من الموارد البشرية بالكم والنوع المطلوب.
- زيادة التنبؤ بالموارد البشرية المطلوبة بالكم والنوع المطلوب.
- زيادة نسبة الرضى الوظيفي.
- زيادة عدد البرامج التدريبية الفنية المتخصصة وعدد المتدربين.
- زيادة نسبة دقة الموازنة.
- زيادة نسبة نمو الإيرادات الذاتية.
- زيادة نسبة ترشيد النفقات.
- زيادة نسبة العمليات والخدمات المنفذة إلكترونيا.

البرنامج المرتبط بالأولوية الثانية :

- الادارة والخدمات المساندة

الأولوية الثالثة :

- حوكمة التخطيط الحضري وتنظيم قطاع الإسكان والتطوير العقاري.

أبرز الاجراءات لتحقيق الأولوية الثالثة :

- تأسيس نظام معلومات اسكاني
- إعداد مسودة قانون تنظيم قطاع الاسكان

نتائج الأولوية الثالثة :

- تأسيس نظام معلومات اسكاني - المرصد الحضري.
- إقرار مسودة قانون تنظيم قطاع الاسكان.

البرنامج المرتبط بالأولوية الثالثة :

- الادارة و الخدمات المساندة

الأولوية الرابعة :

- تطوير نموذج جديد للسكن منخفض التكاليف.

أبرز الاجراءات لتحقيق الأولوية الرابعة :

- إعداد دراسات لإنشاء وحدات سكن منخفضة التكاليف

نتائج الأولوية الرابعة :

- إصدار دراسة لنموذج سكني منخفض التكاليف

- عدد الدراسات المتعلقة بالبناء الحديث والتوصيات الصادرة بخصوصها

البرنامج المرتبط بالأولوية الرابعة :

- الاسكان

الأولوية الخامسة :

- وضع معايير واسس لإنشاء مدن المستقبل.

أبرز الاجراءات لتحقيق الأولوية الخامسة :

- إعداد مسودة نهائية لمعايير واسس مدن المستقبل.

نتائج الأولوية الخامسة :

- مسودة أولية لمعايير واسس المدن المستقبل (إقرار واعتماد).

البرنامج المرتبط بالأولوية الخامسة :

- الاسكان

الأولوية المتعلقة بالنوع الاجتماعي والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة :

- دعم المرأة والطفل ورعاية فئة الشباب وتخصيص نسبة معينة من كل مشروع لفئة ذوي الإعاقة والمرأة.

أبرز الاجراءات لتحقيق الأولوية المتعلقة بالنوع الاجتماعي والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة :

- تخصيص نسبة معينة من كل مشروع لفئة ذوي الإعاقة والمرأة التي ترأس اسرة.

- إطلاق برامج موجهة للشباب والمقبلين على الزواج لتملك قطع أراضي أو وحدات سكنية ذات مساحات صغيرة.

يتوقع تحقيق النتائج التالية للأولوية المتعلقة بالنوع الاجتماعي والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة :

- توفير سكن ملائم وبأسعار مدعومة لذوي الإعاقة والمرأة.

- تخصيص قطع أراضي لتمكين الشباب من البناء والحصول على سكن ملائم.

البرنامج المرتبط بالأولوية المتعلقة بالنوع الاجتماعي والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة :

- الاسكان

الأولوية المتعلقة بالتغير المناخي :

- التوسع في استخدام الخلايا الشمسية المولدة للطاقة الكهربائية.

أبرز الإجراءات لتحقيق الأولوية المتعلقة بالتغير المناخي :

- تطبيق معايير الأبنية الخضراء.

- التوسع في أعداد السيارات الهجينة والكهربائية.

يتوقع تحقيق النتائج التالية للأولوية المتعلقة بالتغير المناخي :

- توسيع مساحة الرقعة الخضراء.

- المساهمة في تقليل نسبة تلوث الهواء الناتج عن إنبعاث عوادم السيارات.

- توفير بيئة صحية ونموذجية.

البرنامج المرتبط بالأولوية المتعلقة بالتغير المناخي :

- الإسكان

مهام الوزارة / الدائرة :

- تقديم التوصية لمجلس الوزراء حول السياسة العامة للإسكان وعلاقتها بالتنظيم والبيئة وذلك بالتعاون مع الجهات الرسمية ذات العلاقة بهذا الموضوع.

- متابعة تطبيق الإستراتيجية الوطنية للإسكان وأعداد أي تشريعات ضرورية لتنفيذها.

- إجراء الدراسات والبحوث ضمن الوحدات التنموية الإقليمية لإنشاء أحياء جديدة في مناطق التوسع السكني داخل حدود البلديات ومناطق التنظيم وخارجها وأنشاء مناطق جديدة للتجمعات السكانية.

- القيام بالدراسات السكانية والاجتماعية والاقتصادية والصحية والبيئية ذات العلاقة بالإسكان والتطوير الحضري لغايات تحديد الحاجة السكنية وتوفير الخدمات الضرورية في المناطق المكتظة بالسكان والعمل على إزالة مظاهر التخلف والبناء العشوائي فيها ومساعدة ساكنيها على توفير السكن المناسب لهم.

- تشجيع الحرف الصناعية الصغيرة وبرامج التدريب المهني في المناطق التي تقام بها مشاريع المؤسسة وتطويرها.

- العمل على توفير قروض للمستفيدين من مشاريع الإسكان والتطوير الحضري وذلك بالتعاون مع الجهات الممولة المعنية.

- إقامة مشاريع استثمارية مباشرة أو عن طريق إبرام عقود استثمار مع مستثمرين من القطاع الخاص بما يتفق مع أهداف المؤسسة.

- دراسة وتنفيذ أي من مشاريع الأبنية الخاصة بالحكومة ومؤسساتها العامة بتكليف من مجلس الوزراء.

الاهداف الوطنية التي تسهم الوزارة / الدائرة في تحقيقها :

- تحسين الخدمات المقدمة للمواطنين والعدالة في توزيعها.

أهم القضايا والتحديات التي تواجه الوزارة / الدائرة :

- إقتصادية ومالية (ضعف القدرة الشرائية ، ارتفاع أسعار مواد الخام للبناء ، ارتفاع الضرائب).

- إجتماعية (متغيرات الثقافة المجتمعية ، الارتفاع المتزايد في السكان وحركات اللجوء).

- تكنولوجية (التطور المتسارع في تكنولوجيا الأعمال).

- بيئية (توسيع رقعة المساحات الخضراء ، تطبيق معايير البناء الأخضر).

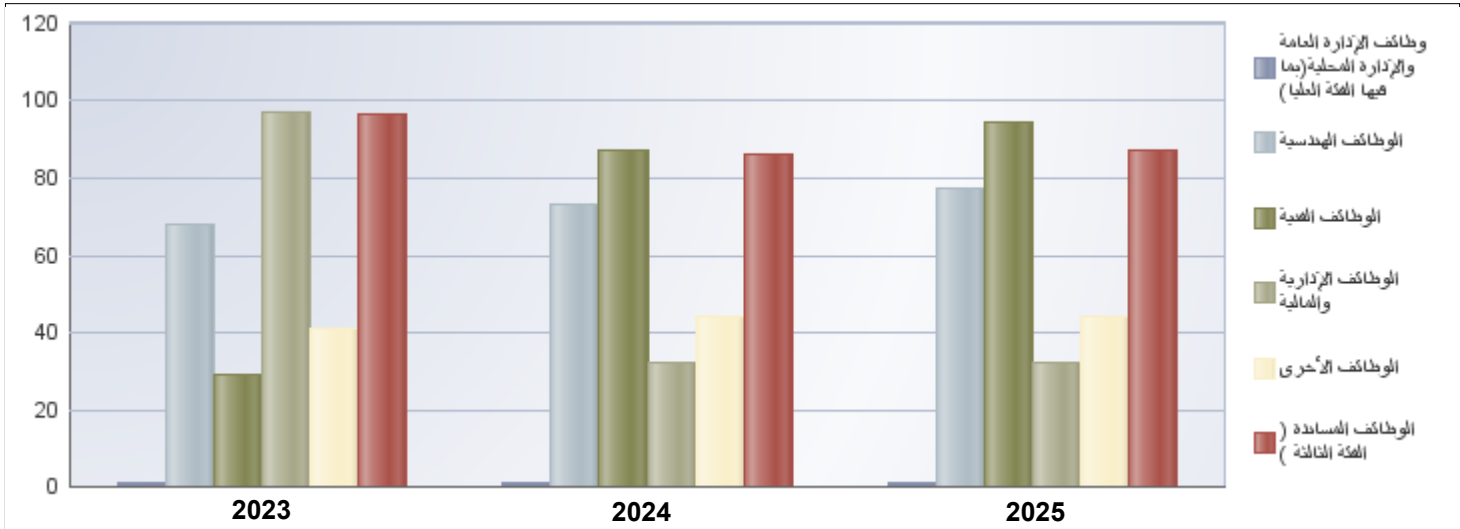
الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

الأهداف الإستراتيجية للوزارة / الدائرة / الوحدة و مؤشرات قياس الاداء

القيمة المستهدفة	تقييم ذاتي اولى	القيمة المستهدفة	القيمة الفعلية	القيمة	سنة الأساس	مؤشر قياس الأداء	الهدف الإستراتيجي	
								2027
95%	95%	95%	92%	92%	92%	90%	2021	1 - تعزيز وتنمية القدرات المؤسسية وتقديم الخدمات وفق معايير الجودة والتميز
85%	83%	80%	75%	75%	81%	44%	2021	2 - نسبة الموظفين المشاركين في الدورات التدريبية إلى إجمالي عدد الموظفين
318	316	314	265	559	451	215	2022	1 - عدد قطع الأراضي والوحدات السكنية المخدومة المتوقع بيعها
800	688	547	432	389	305	400	2022	2 - عدد قطع الأراضي والوحدات المخطط تنفيذها سنويا (بنية تحتية).
1	1	1	1	1	-	-	2023	3 - عدد المباني والأسواق التجارية

أعداد الكوادر البشرية في الوزارة / الدائرة / الوحدة

المجموعة	الوظيفة	2023			2024			اولى 2025		
		المجموع	أنثى	ذكر	المجموع	أنثى	ذكر	المجموع	أنثى	ذكر
وظائف الإدارة العامة والإدارة المحلية(بما فيها الفئة العليا)	وظائف قيادية وشرافية	1	1	0	1	1	0	1	1	0
الوظائف الهندسية	مهندسين	68	35	33	73	40	33	77	40	37
الوظائف الفنية	مدرسين وفنيين	29	15	14	87	41	46	94	44	50
الوظائف الإدارية والمالية	رؤساء أقسام ماليين واداريين	97	46	51	32	17	15	32	12	20
الوظائف الأخرى	فنيين	41	26	15	44	26	18	44	26	18
الوظائف المساندة (الفئة الثالثة)	الفئة الثالثة	96	9	87	86	12	74	87	11	76
المجموع		332	132	200	323	137	186	335	134	201
كلفة الرواتب		1250515	1684576	2935091	1379922	1859078	3239000	1381566	1863434	3245000



أبرز المعلومات عن الوزارة / الدائرة / الوحدة

الرقم	الوصف
1	تنفيذ البرنامج الوطني للإسكان الميسر والموزع على مختلف محافظات المملكة يستهدف ذوي الدخل المتدني والمتوسط.
2	برنامج مزايا موظفي القطاع العام يقدم تسهيلات للحصول على قطع أراضي في عدة محافظات لموظفي القطاع العام.
3	مبيعات الحد الأدنى والمزاد والانتفاع.
4	إنتاج قطع أراضي مخدومة بالبنية التحتية (مياه، كهرباء، صرف صحي) في محافظة العاصمة والزرقاء.
5	تطوير مناطق متدنية الخدمات.

الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

(بالدينار)

مخصصات الأنشطة الجارية حسب البرنامج							
تأشيرتي	تأشيرتي	مقدر	اعادة تقدير	مقدر	فعلي	الأنشطة	البرنامج
2027	2026	2025	2024	2024	2023		
1889000	1877000	1840000	1846000	1959000	1819654	الخدمات الإدارية المساندة	8081
1889000	1877000	1840000	1846000	1959000	1819654	مجموع البرنامج	
2173000	2150000	2126000	1895000	2016000	1818744	الاسكان	8082
2173000	2150000	2126000	1895000	2016000	1818744	مجموع البرنامج	
4062000	4027000	3966000	3741000	3975000	3638398	المجموع	

مخصصات المشاريع الرأسمالية حسب البرنامج							
تأشيرتي	تأشيرتي	مقدر	اعادة تقدير	مقدر	فعلي	المشاريع	البرنامج
2027	2026	2025	2024	2024	2023		
200000	200000	200000	200000	200000	69396	مشروع ادارة برنامج الاسكان	8082
350000	350000	400000	550000	550000	577062	نفقات على مشاريع مختلفة	005
1000000	1000000	1000000	1000000	1000000	0	استملاك وشراء اراضي	050
0	0	0	3000000	3000000	1544218	انشاء وحدات سكنية في منطقة الملاحة / دير علا	052
1533000	1017000	250000	250000	250000	104305	انشاء بنية تحتية لأراضي مدينة المجد / الزرقاء	056
1700000	1500000	1600000	1250000	1500000	860512	انشاء بنية تحتية لأراضي جريبا / الزرقاء	064
0	0	100000	200000	300000	0	انشاء بنية تحتية لأراضي ناعور / حسبان	065
1000000	1000000	1150000	400000	600000	0	اعمال صيانة شقق ضاحية الاميره ايمان (5) سحاب	066
0	0	400000	0	100000	0	اعمال بنية تحتية لمشروع كفر جاييز / اربد	067
0	0	250000	50000	50000	0	اعمال بنية تحتية لمشروع اسكان مزرعة الشواهد / جرش	068
0	400000	100000	0	0	0	انشاء مبنى تجاري في مشروع ابو نصير / عمان	069
5783000	5467000	5450000	6900000	7550000	3155493	مجموع البرنامج	
5783000	5467000	5450000	6900000	7550000	3155493	المجموع	

الخلاصة الاجمالية لنفقات الفصل 8105- المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

للسنوات 2023 - 2027

(بالدينار)

تأشيري		الفرق بين مقدر 2025 والمعاد تقديره 2024	مقدر 2025	اعادة تقدير 2024	مقدر 2024	فعلي 2023	الوصف
2027	2026						
4,062,000	4,027,000	225,000	3,966,000	3,741,000	3,975,000	3,638,398	النفقات الجارية
5,783,000	5,467,000	1,450,000	5,450,000	6,900,000	7,550,000	3,155,493	النفقات الرأسمالية
9,845,000	9,494,000	1,225,000	9,416,000	10,641,000	11,525,000	6,793,891	مجموع النفقات الجارية و الرأسمالية

أبرز الفروقات بين المخصصات المقدرة لعام 2025 والمعاد تقديره 2024

النفقات الجارية :

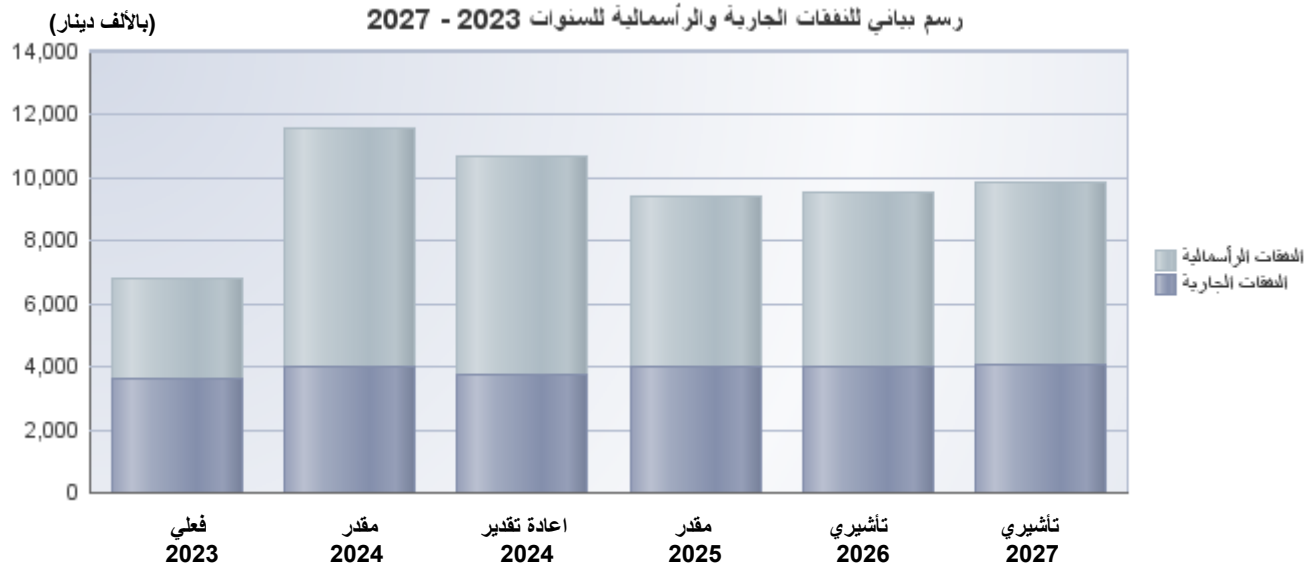
- زيادة مخصصات مجموعة تعويضات العاملين بنحو (234) ألف دينار عن إعادة التقدير لعام 2024 وذلك نتيجة للزيادة الطبيعية لرواتب الموظفين، ورصد المخصصات المالية اللازمة لتعينة كلف الوظائف الشاغرة المتبقية من الأعوام السابقة والمحدثة على جدول تشكيلات الوظائف لعام 2024.
- انخفاض مخصصات مجموعة استخدام السلع والخدمات بنحو (23) ألف دينار وقد كان أبرز الانخفاض في بند مصروفات السلع والخدمات.
- زيادة مخصصات مجموعة نفقات اخرى بنحو (14) ألف دينار وقد تركزت هذه الزيادة في بند المساهمات.

النفقات الرأسمالية :

- انخفاض المخصصات الرأسمالية بمبلغ (1450) ألف دينار وذلك محصلة لما يلي :
- زيادة المبلغ المرصود لمشروع اعمال صيانة شقق ضاحية الاميره ايمان (5) سحاب بمبلغ (750) ألف دينار .
- زيادة المبلغ المرصود لمشروع انشاء بنية تحتية لاراضي جريبا /الزرقاء بقيمة (350) ألف دينار.
- زيادة المبلغ المرصود لمشروع اعمال بنية تحتية لمشروع كفر جايز/اربد بقيمة (400) ألف دينار .
- زيادة المبلغ المرصود لمشروع اعمال بنية تحتية لمشروع اسكان مزرعة الشواهد/جرش بقيمة (200) ألف دينار.
- زيادة نتيجة استحداث مشروع جديد "انشاء مبنى تجاري في مشروع ابو نصير / عمان" بقيمة (100) ألف دينار.
- الانتهاء من مشروع انشاء وحدات سكنية في منطقة الملاحه/ديرعلا بقيمة (3000) ألف دينار.
- انخفاض المبلغ المرصود لمشروع انشاء بنية تحتية لأراضي ناعور/حسيان بقيمة (100) ألف دينار.
- انخفاض المبلغ المرصود لمشروع نفقات على مشاريع مختلفة بقيمة (150) ألف دينار.

الخلاصة الاجمالية لنفقات الفصل 8105- المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

للسنوات 2027 - 2023



خلاصة موازنة

الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

(بالدينار)

تأشيرتي 2027	تأشيرتي 2026	مقدر 2025	اعادة تقدير 2024	مقدر 2024	فعلي 2023	البيــــــــــــــــــــان
الإيرادات						
650000	650000	650000	625000	625000	511473	141 إيرادات دخل الملكية
5750000	5700000	4950000	5600000	5600000	5312246	142 إيرادات بيع السلع والخدمات
3445000	3144000	3843000	4416000	5300000	2095674	145 الإيرادات المختلفة
9845000	9494000	9443000	10641000	11525000	7919393	مجموع الإيرادات
النفقات						
أ - النفقات الجارية						
2995000	2967000	2940000	2738000	2934000	2660097	211 الرواتب والأجور والعلاوات
315000	310000	305000	273000	305000	274994	212 مساهمات الضمان الاجتماعي
672000	670000	641000	664000	670000	630778	221 استخدام السلع والخدمات
19000	19000	19000	19000	19000	19000	271 التقاعد والتعويضات
61000	61000	61000	47000	47000	53529	282 نفقات اخرى متنوعة
4062000	4027000	3966000	3741000	3975000	3638398	مجموع النفقات الجارية
ب - النفقات الرأسمالية						
5783000	5467000	5450000	6900000	7550000	3155493	202001 رأسمالية - تمويل داخلي
5783000	5467000	5450000	6900000	7550000	3155493	مجموع النفقات الرأسمالية
9845000	9494000	9416000	10641000	11525000	6793891	اجمالي النفقات
0	0	27000	0	0	1125502	العجز/ الوفر قبل التمويل
موازنة التمويل						
أ - الاستخدامات						
3579000	3579000	3579000	3552000	2232000	3552000	5119007 احتياطات لتسديد التزامات
0	0	0	0	0	122502	5119008 تسديد التزامات
3579000	3579000	3579000	3552000	2232000	3674502	مجموع الاستخدامات
ب - المصادر						
0	0	27000	0	0	1125502	4113001 وفر الموازنة قبل التمويل
3579000	3579000	3552000	3552000	2232000	2549000	4119004 استخدام احتياطات لتسديد التزامات
3579000	3579000	3579000	3552000	2232000	3674502	مجموع المصادر
0	0	0	0	0	0	العجز/ الوفر بعد التمويل

الإيرادات

(بالدينار)

الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

رقم المادة الرئيسية	المادة البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025	تأشيري 2026	تأشيري 2027
1415		الربيع						
	901	إيجارات مستلمة من قبل الوحدات الحكومية						
	001	الإيجارات	511473	625000	625000	650000	650000	650000
		مجموع المادة	511473	625000	625000	650000	650000	650000
		المجموع	511473	625000	625000	650000	650000	650000
1421		مبيعات الوحدات الحكومية السوقية						
	004	الإيرادات الجارية للمؤسسة العامة للإسكان و التطوير الحضري						
	002	أقساط مستردة من المستفيدين (مبيعات عقارات بالاقساط)	2366466	2500000	2500000	2800000	3500000	3500000
	003	مبيعات عقارات مخدومة	2604271	3000000	3000000	2000000	2000000	2000000
	004	إيرادات مشاريع الشراكة مع القطاع الخاص	341509	100000	100000	150000	200000	250000
		مجموع المادة	5312246	5600000	5600000	4950000	5700000	5750000
		المجموع	5312246	5600000	5600000	4950000	5700000	5750000
1451		إيرادات متنوعة						
	999	إيرادات اخرى						
	000	إيرادات اخرى	2095674	5300000	4416000	3843000	3144000	3445000
		مجموع المادة	2095674	5300000	4416000	3843000	3144000	3445000
		المجموع	2095674	5300000	4416000	3843000	3144000	3445000
		مجموع الإيرادات	7919393	11525000	10641000	9443000	9494000	9845000

الخلاصة الإجمالية للنفقات الجارية للسنوات 2027 - 2023

(بالدينار)

الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

المجموعة	المادة	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025	تأشيري 2026	تأشيري 2027
21		تعويضات العاملين						
2111		الرواتب والأجور والعلاوات						
102		الموظفون غير المصنفين	597483	644000	561000	564000	568000	572000
105		علاوة غلاء المعيشة الشخصية	428724	470000	422000	425000	427000	431000
106		علاوة غلاء المعيشة العائلية	32405	42000	31000	33000	35000	37000
110		علاوة العمل الإضافي	29947	35000	35000	35000	35000	35000
111		العلاوة الإضافية	549672	580000	535000	538000	540000	544000
113		علاوة النقل	81365	92000	92000	93000	93000	94000
114		بدل تنقلات	23392	32000	32000	32000	33000	33000
115		علاوة الميدان	26820	29000	22000	22000	22000	22000
116		مكافآت الموظفين	779850	850000	850000	850000	850000	850000
120		الموظفون بعقود	110439	160000	158000	160000	167000	171000
121		الموظفون بعقود محددة المدة	0	0	0	188000	197000	206000
		المجموع	2660097	2934000	2738000	2940000	2967000	2995000
2121		مساهمات الضمان الاجتماعي						
301		الضمان الاجتماعي	274994	305000	273000	305000	310000	315000
		المجموع	274994	305000	273000	305000	310000	315000
22		استخدام السلع والخدمات						
2211		استخدام السلع والخدمات						
201		الايجارات	100738	101000	101000	101000	101000	101000
202		خدمات الاتصالات	8500	9000	9000	9000	9000	9000
203		الماء	7998	9000	9000	9000	9000	9000
204		الكهرباء	26482	35000	30000	28000	29000	28000
205		المحروقات	96875	75000	75000	75000	75000	75000
206		صيانة الآلات والأثاث ولوازمها	2051	4000	4000	5000	5000	5000
207		صيانة السيارات والآليات ولوازمها	19990	15000	15000	13000	15000	15000
208		صيانة وإصلاحات الأبنية ولوازمها	2000	8000	8000	7000	10000	10000
209		قرطاسية ومطبوعات و لوازم مكتبية	10000	11000	11000	13000	14000	15000
210		مواد وخامات - إغاشة،البسة،أدوية،أفلام،الخ...	2986	4000	4000	4000	4000	4000
211		التنظيفات ولوازمها - منها عقود التنظيفات	135000	135000	135000	135000	135000	135000
212		التأمين	16338	10000	10000	12000	12000	12000
213		المسفر في المهمات الرسمية	4352	11000	10000	5000	10000	10000
214		مصروفات سلع وخدمات	197468	243000	243000	225000	242000	244000
		المجموع	630778	670000	664000	641000	670000	672000
27		المنافع الاجتماعية						
2711		التقاعد والتعويضات						
308		التقاعد والتعويضات	19000	19000	19000	19000	19000	19000
		المجموع	19000	19000	19000	19000	19000	19000
28		نفقات أخرى						
2821		نفقات أخرى جارية						
302		المساهمات	10880	4000	4000	15000	15000	15000
303		البعثات العلمية والدورات التدريبية	10000	10000	10000	10000	10000	10000
305		مكافآت لغير الموظفين	32649	33000	33000	36000	36000	36000
		المجموع	53529	47000	47000	61000	61000	61000
		مجموع الفصل	3638398	3975000	3741000	3966000	4027000	4062000

الخلاصة الإجمالية للنفقات الرأسمالية للسنوات 2023 - 2027

(بالدينار)

الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

المجموعة	المادة	الوصف	فعلّي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025	تأشيرّي 2026	تأشيرّي 2027
		النفقات						
	22	استخدام السلع والخدمات						
	2211	استخدام السلع والخدمات						
	510	صيانة وإصلاحات المباني والمرافق	0	600000	400000	1150000	1000000	1000000
	512	نفقات ادامة وتشغيل	53591	186000	186000	206000	206000	256000
		المجموع	53591	786000	586000	1356000	1206000	1256000
	28	نفقات أخرى						
	2822	نفقات أخرى رأسمالية						
	504	دراسات وأبحاث واستشارات	0	24000	24000	24000	24000	24000
		المجموع	0	24000	24000	24000	24000	24000
		اصول ثابتة						
	31	اصول غير مالية						
	3111	مباني وانشاءات						
	508	اشغال وانشاءات	3086097	5620000	5170000	2950000	3117000	3383000
		المجموع	3086097	5620000	5170000	2950000	3117000	3383000
	3112	أجهزة واليات ومعدات						
	505	معدات وآلات وأجهزة	15805	20000	20000	20000	20000	20000
	506	مركبات وآليات	0	100000	100000	100000	100000	100000
		المجموع	15805	120000	120000	120000	120000	120000
	3141	اراضي						
	507	اراضي	0	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
		المجموع	0	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
		مجموع الفصل	3155493	7550000	6900000	5450000	5467000	5783000

المخصصات الموجهة للإناث والطفل حسب الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

(بالدينار)

2027	2026	2025	2024	2023	البيان
1,409,203	1,395,164	1,381,566	1,379,922	1,250,515	اناث
0	0	0	0	0	طفل
					مخصصات موزعة حسب مؤشر السكان
3,071,450	2,921,990	2,900,370	3,894,420	1,813,636	اناث
2,352,600	2,238,120	2,221,560	2,982,960	1,389,168	طفل
4,480,653	4,317,154	4,281,936	5,274,342	3,064,151	مجموع المخصصات الموجهة للإناث
2,352,600	2,238,120	2,221,560	2,982,960	1,389,168	مجموع المخصصات الموجهة للطفل

8081 برنامج الإدارة و الخدمات المساندة

هدف البرنامج :

رفع قدرات الموارد البشرية وتنميتها وتأهيل الموظفين من خلال برامج تدريبية تخصصية وفنية وتطوير مهاراتهم وتوفير بيئة عمل إيجابية وتقديم الدعم اللوجستي والفني لكافة الوحدات الإدارية لتمكينها من أداء مهامها واعمالها حسب الخطة الاستراتيجية والتشغيلية وتقديم خدمات متميزة لمتلقي الخدمة وتلبية متطلباتهم.

الهدف الإستراتيجي المرتبط بالبرنامج :

تعزيز وتنمية القدرات المؤسسية وتقديم الخدمات وفق معايير الجودة والتميز

المديرية المرتبطة بالبرنامج :

1. مديرية التخطيط الاستراتيجي.
2. مديرية الموارد البشرية.
3. مديرية خدمة الجمهور.
4. مديرية التسويق والمبيعات.
5. مديرية الخدمات.
6. المديرية المالية.
7. مديرية تكنولوجيا المعلومات.

الخدمات التي يقدمها البرنامج :

1. برامج تدريب وتأهيل للموارد البشرية.
2. خدمات شؤون المستفيدين.
3. تسويق ومبيعات أراضي وشقق.
4. الدعم الفني والتقني واللوجستي.

المخرجات والنتائج الرئيسية للبرنامج خلال السنوات (2025 - 2027):

1. تأهيل صف قيادي ثاني لتنفيذ خطة الاحلال والتعاقب الوظيفي والكفايات الوظيفية.
2. تنفيذ المشاريع المخطط لها.
3. تعزيز الشراكة مع القطاع الخاص والشراكة على المستوى الإقليمي والدولي.

التحديات التي يواجهها البرنامج :

1. تحديات تتعلق بالدعم اللوجستي
2. تسارع التطور التكنولوجي

الإجراءات الهادفة الى معالجة التحديات وتحسين الخدمات المقدمة :

1. توفير بيئة استثمارية جاذبة.
2. تبني التكنولوجيا الحديثة.

النوع الاجتماعي :

يعمل البرنامج على زيادة التدريب المخصص للإناث من خلال ادماج النوع الاجتماعي في كافة البرامج التدريبية لضمان تكافؤ الفرص، تعزيز فرص المرأة في تولي المناصب الاشرافية والقيادية من خلال توفير فرص للترقية متساوية مما يساهم في رفع قدرات وامكانيات المرأة.

الكوادر العاملة بالبرنامج :

ينفذ البرنامج من خلال كادر وظيفي يقدر في عام 2024 بنحو (51) موظفا منهم (29) ذكور و (22) إناث .

(بالدينار)

مخصصات موجهة للإناث والطفل

2027	2026	2025	2024	2023	البيان
490,471	486,157	482,706	527,569	481,561	اناث
0	0	0	0	0	طفل
					مخصصات موجهة حسب مؤشر السكان
353,440	352,500	338,870	345,920	330,554	اناث
270,720	270,000	259,560	264,960	253,191	طفل
843,911	838,657	821,576	873,489	812,115	مجموع المخصصات الموجهة للإناث
270,720	270,000	259,560	264,960	253,191	مجموع المخصصات الموجهة للطفل

8081 برنامج الإدارة و الخدمات المساندة

مؤشرات قياس أداء البرنامج							
القيمة المستهدفة			تقييم ذاتي أولي	القيمة المستهدفة	القيمة الفعلية	سنة الاساس	مؤشر قياس الأداء
2027	2026	2025	2024	2024	2023	القيمة	
50	45	45	32	35	25	22	عدد البرامج التدريبية
90%	89%	88%	88%	88%	92%	88%	نسبة رضا الموظفين
مخصصات 8081 برنامج الإدارة و الخدمات المساندة حسب الانشطة والمشاريع (بالدينار)							
تأشيري		مقدر	إعادة تقدير	مقدر	فعلي	الأنشطة و المشاريع	
2027	2026	2025	2024	2024	2023		
1,889,000	1,877,000	1,840,000	1,846,000	1,959,000	1,819,654	التفقات الجارية	
1,889,000	1,877,000	1,840,000	1,846,000	1,959,000	1,819,654	601	الخدمات الادارية المساندة
0	0	0	0	0	0	التفقات الرأسمالية	
0	0	0	0	0	0	البرنامج	
1,889,000	1,877,000	1,840,000	1,846,000	1,959,000	1,819,654	مجموع البرنامج	

النفقات الجارية حسب البرنامج والانشطة للسنوات 2023 - 2027

(بالدينار)

المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

الفصل : 8105

الادارة و الخدمات المساندة						8081	البرنامج
الخدمات الادارية المساندة						601	النشاط
تأشيرتي 2027	تأشيرتي 2026	مقدر 2025	اعادة تقدير 2024	مقدر 2024	فعلي 2023	المادة / البند	المجموعة
						تعويضات العاملين	21
						الرواتب والاجور والعلاوات	2111
166000	164000	162000	161000	207000	191894	الموظفون غير المصنفين	102
123000	121000	120000	119000	134000	120767	علاوة غلاء المعيشة الشخصية	105
14000	13000	12000	12000	18000	13436	علاوة غلاء المعيشة العائلية	106
35000	35000	35000	35000	35000	29947	علاوة العمل الاضافي	110
168000	166000	165000	165000	180000	167492	العلاوة الاضافية	111
94000	93000	93000	92000	92000	81365	علاوة النقل	113
33000	33000	32000	32000	32000	23392	بدل تنقلات	114
390000	390000	390000	400000	400000	366988	مكافآت الموظفين	116
1023000	1015000	1009000	1016000	1098000	995281	المجموع	
						مساهمات الضمان الاجتماعي	2121
114000	112000	110000	100000	125000	121066	الضمان الاجتماعي	301
114000	112000	110000	100000	125000	121066	المجموع	
						استخدام السلع والخدمات	22
						استخدام السلع والخدمات	2211
101000	101000	101000	101000	101000	100738	الاجارات	201
9000	9000	9000	9000	9000	8500	خدمات الاتصالات	202
9000	9000	9000	9000	9000	7998	الماء	203
28000	29000	28000	30000	35000	26482	الكهرباء	204
75000	75000	75000	75000	75000	96875	المحروقات	205
23000	23000	23000	23000	23000	31100	التدفئة 001	
28000	28000	28000	28000	28000	41796	سيارات الصالون 002	
24000	24000	24000	24000	24000	23979	مركبات النقل والالات الثقيلة 003	
5000	5000	5000	4000	4000	2051	صيانة الالات والاثاث ولوازمها	206
15000	15000	13000	15000	15000	19990	صيانة السيارات والالات ولوازمها	207
10000	10000	7000	8000	8000	2000	صيانة واصلاحات الابنية ولوازمها	208
15000	14000	13000	11000	11000	10000	فرطاسية ومطبوعات و لوازم مكتبية	209
4000	4000	4000	4000	4000	2986	مواد وخامات - اعادة،البسة،الدوية،اقلام،الخ...	210
135000	135000	135000	135000	135000	135000	التنظيفات ولوازمها - منها عقود التنظيفات	211
12000	12000	12000	10000	10000	16338	التأمين	212
10000	10000	5000	10000	11000	4352	السفر في المهام الرسمية	213
244000	242000	225000	243000	243000	197468	مصروفات سلع وخدمات	214
2000	2000	2000	3000	3000	2000	الحفلات والضيافة 001	
15000	15000	15000	13000	13000	13255	الاعلانات والاشتراكات 008	
62000	62000	62000	62000	62000	60000	عقود خدمات امان وحراسة 013	
1000	1000	1000	1000	1000	169	اجور نقل وترحيل 015	
4000	4000	4000	4000	4000	3248	نفقات لاتعاب مهنية 028	
20000	20000	15000	20000	20000	0	خدمات استشارية وخبراء 096	
70000	69000	65000	65000	65000	66472	ضريبة الدخل 099	
70000	69000	61000	75000	75000	52324	قضايا واتعاب 108	
672000	670000	641000	664000	670000	630778	المجموع	
						المنافع الاجتماعية	27
						التقاعد والتعويضات	2711
19000	19000	19000	19000	19000	19000	التقاعد والتعويضات	308
19000	19000	19000	19000	19000	19000	المجموع	
						نفقات اخرى	28
						نفقات اخرى جارية	2821
15000	15000	15000	4000	4000	10880	المساهمات	302
10000	10000	10000	10000	10000	10000	البحوث العلمية والدورات التدريبية	303
36000	36000	36000	33000	33000	32649	مكافآت لغير الموظفين	305
61000	61000	61000	47000	47000	53529	المجموع	
1889000	1877000	1840000	1846000	1959000	1819654	مجموع النشاط	
1889000	1877000	1840000	1846000	1959000	1819654	مجموع البرنامج	

8082 برنامج الإسكان

هدف البرنامج :

إعداد الدراسات السكانية والمسوحات الاجتماعية وتصميم وتنظيم المشاريع وفق معايير الاستدامة والكفاءة البيئية والإشراف على تنفيذها حسب خطة المؤسسة وبما يلبي الحاجة السكانية للفئات المستهدفة.

الهدف الإستراتيجي المرتبط بالبرنامج :

تلبية الحاجة السكنية الحالية والمستقبلية للمواطنين من ذوي الدخل المتوسط والمتدني وتعزيز الشراكة مع المعنيين وأصحاب العلاقة.

المديرية المرتبطة بالبرنامج :

1. مديرية السياسات
2. مديرية الاستثمار والشراكة.
3. الاملاك (مديرية الاملاك ابنية - مديرية الأراضي والمساحة)
4. المديرية المالية
5. التصميم (مديرية تصميم الأبنية - مديرية التخطيط والتنظيم البنية التحتية - مديرية العطاءات)
6. الإشراف (مديرية الإشراف / ابنية - مديرية الإشراف / بنية تحتية)
7. شؤون المستفيدين (مديرية التسويق والمبيعات - مديرية خدمة الجمهور)

الخدمات التي يقدمها البرنامج :

1. تصميم وتخطيط وتنظيم المشاريع
2. الإشراف على التنفيذ
3. الإفراز وإصدار سندات التسجيل
4. الفرص الاستثمارية والشراكة
5. إصدار التقرير الحضري

المخرجات والنتائج الرئيسية للبرنامج خلال السنوات (2025 - 2027):

1. إنتاج قطع أراضي مطورة مخدمه بالبنية التحتية (طرق، مياه، صرف صحي، كهرباء).
2. تخصيص قطع أراضي خدمات (مراكز صحية، مدارس، مساجد، مباني تجارية، حدائق)
3. تطوير مناطق متدنية الخدمات.

التحديات التي يواجهها البرنامج :

1. ارتفاع الكلف التشغيلية والنفقات الراسمالية
2. العوائق أثناء تنفيذ المشاريع مثل المشاكل التنظيمية
3. ارتفاع كلف المواد الأولية للبناء

الإجراءات الهادفة الى معالجة التحديات وتحسين الخدمات المقدمة :

1. دعم قطاع الإسكان بهدف تمكينه من تنفيذ الدور المناط به.
2. تعزيز الشراكات الداخلية والخارجية.
3. توفير بيئة استثمارية جذبة.

النوع الاجتماعي :

يعمل البرنامج على مراعاة تكافؤ الفرص للإناث من خلال ادماج النوع الاجتماعي في معايير الاستفادة من مشاريع المؤسسة لضمان تكافؤ الفرص، كما يوفر البرنامج فرصة للمرأة للاستفادة من مشاريع المؤسسة كرب اسره أو شريك مع الزوج ومنحها نقاط إضافية عند التأهيل للاستفادة من مشاريع المؤسسة.

الكوادر العاملة بالبرنامج :

ينفذ البرنامج من خلال كادر وظيفي يقدر في عام 2024 بنحو (272) موظفا منهم (157) ذكور و (115) إناث .

(بالدينار)

مخصصات موجهة للإناث والطفل

2027	2026	2025	2024	2023	البيان
918,732	909,007	898,860	852,353	768,954	اناث
0	0	0	0	0	طفل
					مخصصات موجهة حسب مؤشر السكان
2,718,010	2,569,490	2,561,500	3,548,500	1,483,082	اناث
2,081,880	1,968,120	1,962,000	2,718,000	1,135,977	طفل
3,636,742	3,478,497	3,460,360	4,400,853	2,252,036	مجموع المخصصات الموجهة للإناث
2,081,880	1,968,120	1,962,000	2,718,000	1,135,977	مجموع المخصصات الموجهة للطفل

8082 برنامج الإسكان

مؤشرات قياس أداء البرنامج								
القيمة المستهدفة			تقييم ذاتي أولي	القيمة المستهدفة	القيمة الفعلية	سنة الاساس	مؤشر قياس الأداء	
2027	2026	2025	2024	2024	2023	القيمة		
1800	1750	1745	1547	1312	2244	264	2022	
							1	عدد سندات التسجيل الصادرة
50000	50000	50000	50000	50000	20000	5000	2021	
							2	المبالغ المخصصة لتطوير مناطق متدنية الخدمات (سنويا/بالدينار)
4	4	4	4	4	7	6	2022	
							3	عدد المشاريع قيد التخطيط والتصميم
مخصصات 8082 برنامج الإسكان حسب الأنشطة والمشاريع (بالدينار)								
تأشيرتي		مقدر	إعادة تقدير	مقدر	فعلي	الأنشطة و المشاريع		
2027	2026	2025	2024	2024	2023			
2,173,000		2,150,000	2,126,000	1,895,000	2,016,000	1,818,744		
2,173,000		2,150,000	2,126,000	1,895,000	2,016,000	1,818,744		
5,783,000		5,467,000	5,450,000	6,900,000	7,550,000	3,155,493		
200,000		200,000	200,000	200,000	200,000	69,396		
350,000		350,000	400,000	550,000	550,000	577,062		
1,000,000		1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	0		
0		0	0	3,000,000	3,000,000	1,544,218		
1,533,000		1,017,000	250,000	250,000	250,000	104,305		
1,700,000		1,500,000	1,600,000	1,250,000	1,500,000	860,512		
0		0	100,000	200,000	300,000	0		
1,000,000		1,000,000	1,150,000	400,000	600,000	0		
0		0	400,000	0	100,000	0		
0		0	250,000	50,000	50,000	0		
0		400,000	100,000	0	0	0		
5,783,000		5,467,000	5,450,000	6,900,000	7,550,000	3,155,493		
7,956,000		7,617,000	7,576,000	8,795,000	9,566,000	4,974,237		

النفقات الجارية حسب البرنامج والأنشطة للسنوات 2023 - 2027

(بالدينار)

المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

الفصل : 8105

						الإسكان	8082	البرنامج
						الإسكان	601	النشاط
تأشيرتي 2027	تأشيرتي 2026	مقدر 2025	اعادة تقدير 2024	مقدر 2024	فعلي 2023	الوصف	المادة/ البند	المجموعة
						تعويضات العاملين		21
						الرواتب والأجور والعلاوات		2111
406000	404000	402000	400000	437000	405589	الموظفون غير المصنفين	102	
308000	306000	305000	303000	336000	307957	علاوة غلاء المعيشة الشخصية	105	
23000	22000	21000	19000	24000	18969	علاوة غلاء المعيشة العائلية	106	
376000	374000	373000	370000	400000	382180	العلاوة الإضافية	111	
22000	22000	22000	22000	29000	26820	علاوة الميدان	115	
460000	460000	460000	450000	450000	412862	مكافآت الموظفين	116	
171000	167000	160000	158000	160000	110439	الموظفون بعقود	120	
206000	197000	188000	0	0	0	الموظفون بعقود محددة المدة	121	
1972000	1952000	1931000	1722000	1836000	1664816	المجموع		
						مساهمات الضمان الاجتماعي		2121
201000	198000	195000	173000	180000	153928	الضمان الاجتماعي	301	
201000	198000	195000	173000	180000	153928	المجموع		
2173000	2150000	2126000	1895000	2016000	1818744	مجموع النشاط		
2173000	2150000	2126000	1895000	2016000	1818744	مجموع البرنامج		
4062000	4027000	3966000	3741000	3975000	3638398	مجموع الفصل		

النفقات الرأسمالية حسب البرنامج والمشاريع للسنوات 2023 - 2027

(بالدينار)

الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

البرنامج : 8082 الاسكان								
المشروع : 001 مشروع ادارة برنامج الاسكان								
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي								
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025	تأشيري 2026	تأشيري 2027
22		استخدام السلع والخدمات						
2211		استخدام السلع والخدمات						
512		نفقات ادامة وتشغيل						
008		مصاريف التدريب والتأهيل	17000	15000	15000	15000	15000	15000
015		انظمة تشغيل وبرمجيات	35604	40000	40000	40000	40000	40000
032		مؤتمرات و احتفالات و ورشات عمل	987	1000	1000	1000	1000	1000
		مجموع المادة	53591	56000	56000	56000	56000	56000
28		نفقات أخرى						
2822		نفقات اخرى رأسمالية						
504		دراسات وأبحاث واستشارات						
052		دراسات وأبحاث واستشارات	0	24000	24000	24000	24000	24000
		مجموع المادة	0	24000	24000	24000	24000	24000
31		اصول غير مالية						
3112		أجهزة واليات ومعدات						
505		معدات وآلات واجهزة						
001		اجهزة حاسوب وتوابعه	9668	15000	15000	15000	15000	15000
003		اجهزة ومعدات مكتبية	6137	5000	5000	5000	5000	5000
		مجموع المادة	15805	20000	20000	20000	20000	20000
506		مركبات واليات						
001		سيارات صالون	0	100000	100000	100000	100000	100000
		مجموع المادة	0	100000	100000	100000	100000	100000
		مجموع المشروع	69396	200000	200000	200000	200000	200000
المشروع : 005 نفقات على مشاريع مختلفة								
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي								
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025	تأشيري 2026	تأشيري 2027
22		استخدام السلع والخدمات						
2211		استخدام السلع والخدمات						
512		نفقات ادامة وتشغيل						
220		اجور نضح المياه العادمة	0	130000	130000	150000	150000	200000
		مجموع المادة	0	130000	130000	150000	150000	200000
31		اصول غير مالية						
3111		مباني و انشاءات						
508		اشغال وانشاءات						
064		انشاءات بنية تحتية	577062	420000	420000	250000	200000	150000
		مجموع المادة	577062	420000	420000	250000	200000	150000
		مجموع المشروع	577062	550000	550000	400000	350000	350000
المشروع : 050 استملاك وشراء اراضي								
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي								
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025	تأشيري 2026	تأشيري 2027
31		اصول غير مالية						
3141		اراضي						
507		أراضي						
001		استملاك وشراء اراضي	0	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
		مجموع المادة	0	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000
		مجموع المشروع	0	1000000	1000000	1000000	1000000	1000000

النفقات الرأسمالية حسب البرنامج والمشاريع للسنوات 2023 - 2027

(بالدينار)

الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

البرنامج : 8082 الاسكان						
المشروع : 052 انشاء وحدات سكنية في منطقة الملاحه / دير علا						
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي						
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025
تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2025	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2025
	31	اصول غير مالية				
	3111	مباني وانشاءات				
	508	اشغال وانشاءات				
	013	انشاء ابنيه	1544218	3000000	3000000	0
		مجموع المادة	1544218	3000000	3000000	0
		مجموع المشروع	1544218	3000000	3000000	0
المشروع : 056 انشاء بنية تحتية لأراضي مدينة المجد / الزرقاء						
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي						
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025
تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2025	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2025
	31	اصول غير مالية				
	3111	مباني وانشاءات				
	508	اشغال وانشاءات				
	013	انشاء ابنيه	0	0	0	1533000
	064	انشاءات بنية تحتية	104305	250000	250000	0
		مجموع المادة	104305	250000	250000	1533000
		مجموع المشروع	104305	250000	250000	1533000
المشروع : 064 انشاء بنية تحتية لأراضي جريبا / الزرقاء						
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي						
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025
تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2025	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2025
	31	اصول غير مالية				
	3111	مباني وانشاءات				
	508	اشغال وانشاءات				
	013	انشاء ابنيه	0	0	0	1017000
	064	انشاءات بنية تحتية	104305	250000	250000	0
		مجموع المادة	104305	250000	250000	1017000
		مجموع المشروع	104305	250000	250000	1017000
المشروع : 065 انشاء بنية تحتية لأراضي ناعور / حسيبان						
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي						
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025
تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2025	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2025
	31	اصول غير مالية				
	3111	مباني وانشاءات				
	508	اشغال وانشاءات				
	064	انشاءات بنية تحتية	860512	1500000	1250000	1600000
		مجموع المادة	860512	1500000	1250000	1500000
		مجموع المشروع	860512	1500000	1250000	1500000
المشروع : 066 اعمال صيانة شقق ضاحية الاميره ايمان (5) سحاب						
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي						
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025
تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2025	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2024	تأشير 2025
	22	استخدام السلع والخدمات				
	2211	استخدام السلع والخدمات				
	510	صيانة و اصلاحات المباني والمرافق				
	008	صيانة ابنيه ومرافق	0	600000	400000	1150000
		مجموع المادة	0	600000	400000	1000000
		مجموع المشروع	0	600000	400000	1000000

النفقات الرأسمالية حسب البرنامج والمشاريع للسنوات 2023 - 2027

(بالدينار)

الفصل : 8105 المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري

البرنامج : 8082 الاسكان						
المشروع : 067 اعمال بنية تحتية لمشروع كفر جايز / اربد						
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي						
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025
تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2025	تأشير 2024	تأشير 2023
	31	اصول غير مالية				
	3111	مباني وانشاءات				
	508	اشغال وانشاءات				
	064	انشاءات بنية تحتية	0	100000	0	400000
		مجموع المادة	0	100000	0	400000
		مجموع المشروع	0	100000	0	400000
المشروع : 068 اعمال بنية تحتية لمشروع اسكان مزرعة الشواهد / جرش						
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي						
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025
تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2025	تأشير 2024	تأشير 2023
	31	اصول غير مالية				
	3111	مباني وانشاءات				
	508	اشغال وانشاءات				
	064	انشاءات بنية تحتية	0	50000	50000	250000
		مجموع المادة	0	50000	50000	250000
		مجموع المشروع	0	50000	50000	250000
المشروع : 069 انشاء مبنى تجاري في مشروع ابو نصير / عمان						
مصدر التمويل : 202001 رأسمالية - تمويل داخلي						
المجموعة	المادة / البند	الوصف	فعلي 2023	مقدر 2024	اعادة تقدير 2024	مقدر 2025
تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2027	تأشير 2026	تأشير 2025	تأشير 2024	تأشير 2023
	31	اصول غير مالية				
	3111	مباني وانشاءات				
	508	اشغال وانشاءات				
	013	انشاء ابنية	0	0	0	400000
		مجموع المادة	0	0	0	400000
		مجموع المشروع	0	0	0	400000
		مجموع البرنامج	3155493	7550000	6900000	5450000
		مجموع الفصل	3155493	7550000	6900000	5450000