

الفصل : 1504 وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

النشأة : لقد جاء تأسيس نواة دائرة الاراضي والمساحة في المملكة الاردنية الهاشمية بموجب قانون الاراضي العثماني الذي صدر عام 1274 هجرية الموافق 1857 ميلادية ، حيث تم تأسيس دوائر معنية بتسجيل الاراضي سميت في ذلك الوقت بدوائر الطابو أو مصالح تسجيل الاراضي .

الرؤية : بيئة عقارية آمنة وذكية .

الرسالة : توثيق كافة حقوق الملكية العقارية وخدماتها بما يضمن شفافية واستدامة قاعدة البيانات من خلال تشريعات ناظمة محدثة وموارد بشرية مؤهلة وشراكات فاعلة .

الاطار القانوني : يحكم عمل الدائرة العديد من التشريعات والقوانين والانظمة منها: قانون الملكية العقارية وتعديلاته رقم (13) لسنة 2019- قانون رسوم تسجيل الأراضي وتعديلاته رقم (26) لسنة 1958- قانون ضريبة بيع العقار وتعديلاته رقم (21) لسنة 1974- قانون إدارة أملاك الدولة وتعديلاته رقم (17) لسنة 1974- قانون المحافظة على أملاك الدولة رقم (11) لسنة 2021- نظام التنظيم الاداري للدائرة رقم (27) لسنة 2024- قانون تنظيم مهنة المساحة رقم (38) لسنة 1980 وتعديلاته .

الأولويات والنتائج المستهدفة ضمن السقوف المحددة للسنوات 2026 - 2028 :

الأولوية الأولى :

- تحسين بيئة الاستثمار وممارسة الاعمال .

أبرز الاجراءات لتحقيق الأولوية الاولى :

- أتمتة وتبسيط الإجراءات من خلال تقليل عدد الوثائق المطلوبة وتبسيط الاجراءات و تحديد مدة زمنية واضحة لإنجاز كل معاملة بالإضافة الى خدمات الكترونية شاملة .
- تحسين الشفافية والحوكمة من خلال اصدار دليل للحوكمة خاص للدائرة وتمكين تقديم الشكاوى ومتابعتها الكترونيا و نشر الإجراءات والرسوم على الموقع الإلكتروني بوضوح .

نتائج الأولوية الأولى :

- تقليل زمن إنجاز المعاملات وتحسين رضا متلقي الخدمة .
- تعزيز الشفافية والثقة في خدمات الدائرة .

البرنامج المرتبط بالأولوية الاولى :

- الإدارة والخدمات المساندة
- التسجيل

الأولوية الثانية :

- تعزيز النزاهة ومكافحة الفساد .

أبرز الاجراءات لتحقيق الأولوية الثانية :

- تعزيز الشفافية في الإجراءات والقرارات من خلال نشر الأنظمة والتعليمات واللوائح والرسوم على موقع الدائرة الإلكتروني وتوثيق ونشر معايير تقديم الخدمات والمدة الزمنية المتوقعة لكل معاملة .
- أتمتة العمليات والخدمات من خلال تحويل المعاملات إلى خدمات إلكترونية والتقليل من التفاعل البشري المباشر واستخدام التتبع الرقمي للمعاملات لحماية الأثر الرقمي وتجنب التلاعب .

نتائج الأولوية الثانية :

- خفض فرص الفساد الإداري والمالي .
- تحسين كفاءة وشفافية تقديم الخدمات .
- زيادة رضا متلقي الخدمة وتقليل عدد الشكاوى المتعلقة بسوء السلوك أو الفساد .
- تعزيز بيئة العمل وتحفيز الموظفين على الالتزام والتميز .

البرنامج المرتبط بالأولوية الثانية :

- الإدارة والخدمات المساندة
- التسجيل
- الخدمات المساحية وأملاك الدولة

الأولوية الثالثة :

- الإصلاح الإداري وترشيح الجهاز الحكومي .

أبرز الإجراءات لتحقيق الأولوية الثالثة :

- هيكلة الدائرة وتنظيم القوى البشرية من خلال إعادة توزيع الموظفين حسب المهارات والحاجة الفعلية .
- تحسين عمليات التوظيف والاختيار من خلال تطوير آلية تقييم أداء شفافه وعادلة ومبنية على الإنجاز .
- التحول الرقمي والأتمتة وذلك من خلال أتمتة الخدمات لتقليل الاعتماد على العنصر البشري في الإجراءات الروتينية واستخدام أنظمة موارد بشرية إلكترونية لإدارة الحضور، الرواتب والإنتاجية .
- رفع كفاءة الموظفين وتطويرهم من خلال تنفيذ برامج تدريب مستمر لرفع كفاءة العاملين والتقييم الدوري لمهارات الموظفين وموائمتها مع متطلبات الوظائف .

نتائج الأولوية الثالثة :

- تسريع إجراءات المعاملات وخفض زمن إنجاز الخدمات .
- رفع كفاءة استخدام الموارد البشرية والمالية .
- تحسين جودة الخدمات المقدمة .

البرنامج المرتبط بالأولوية الثالثة :

- الإدارة والخدمات المساندة
- التسجيل
- الخدمات المساحية وأملاك الدولة

الأولوية الرابعة :

- زيادة الأعمال من خلال تعزيز قدرات الشراكة بين القطاعين العام والخاص .

أبرز الإجراءات لتحقيق الأولوية الرابعة :

- عقد اجتماعات دورية مع الشركاء .

نتائج الأولوية الرابعة :

- إبرام الاتفاقيات والحفاظ على جودة الخدمة .

البرنامج المرتبط بالأولوية الرابعة :

- الإدارة والخدمات المساندة
- التسجيل
- الخدمات المساحية وأملاك الدولة

الأولوية المتعلقة باحتياجات كلا الجنسين والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة :

- تعمل الدائرة على تعزيز الأولوية المتعلقة باحتياجات كلا الجنسين والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة من خلال مراجعة الخطة الاستراتيجية .

أبرز الإجراءات لتحقيق الأولوية المتعلقة باحتياجات كلا الجنسين والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة :

- تدريب موظفين من مديريات الدائرة على لغة الإشارة .
- تم الاتفاق مع المجلس الأعلى لحقوق الأشخاص ذوي الإعاقة على توفير موظف لترجمة ما يقوم و يتحدث به مستمع الاقرار عند استماع معاملة تخص الأشخاص ذوي الإعاقة .
- يتوقع تحقيق النتائج التالية للأولوية المتعلقة باحتياجات كلا الجنسين والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة :
 - إضافة أولوية منفردة ضمن سجل المخاطر .

البرنامج المرتبط بالأولوية المتعلقة باحتياجات كلا الجنسين والشباب والأشخاص ذوي الإعاقة :

- الإدارة والخدمات المساندة
- التسجيل
- الخدمات المساحية وأملاك الدولة

مهام الوزارة / الدائرة :

- إجراء مسح شامل لأراضي المملكة وتنفيذ جميع عمليات تحديدها وتسويتها وتنظيم خرائطها .
- تسجيل حق ملكية الأموال غير المنقولة وتوثيقه والمحافظة عليه وتسهيل ممارسته .
- إنشاء شبكة المثلثات من الدرجتين الرابعة والخامسة وإدامتها اعتمادا على شبكة المثلثات الوطنية من الدرجات الاولى والثانية والثالثة .
- إنجاز معاملات تسجيل الاموال غير المنقولة و احتساب الرسوم والضرائب المترتبة على ذلك واستيفائها .
- إدارة أملاك الدولة والمحافظة عليها ومتابعة إجراءات معاملات التأجير والتفويض والتخصيص واستملاك الأراضي وتوثيق ذلك وفقا للتشريعات .
- إجراء تقدير شامل لقيم الاموال غير المنقولة وتعديله لغايات إجراء المعاملات التسجيلية .
- توثيق معلومات الملكية العقارية وحفظها .
- تطوير قاعدة المعلومات العقارية وضبطها والأشراف عليها وتحديثها لاعتمادها أساسا لنظام المعلومات الجغرافية الوطني .
- تنظيم مهنة المساحة والمكاتب العقارية والمقدرين .

الاهداف الوطنية التي تسهم الوزارة / الدائرة في تحقيقها :

- خلق بيئة جاذبة للاستثمار الاجنبي والمحلي .
- تحسين مستوى الخدمات المقدمة الى المواطنين وتنفيذها بطريقة عادلة .

أهم القضايا والتحديات التي تواجه الوزارة / الدائرة :

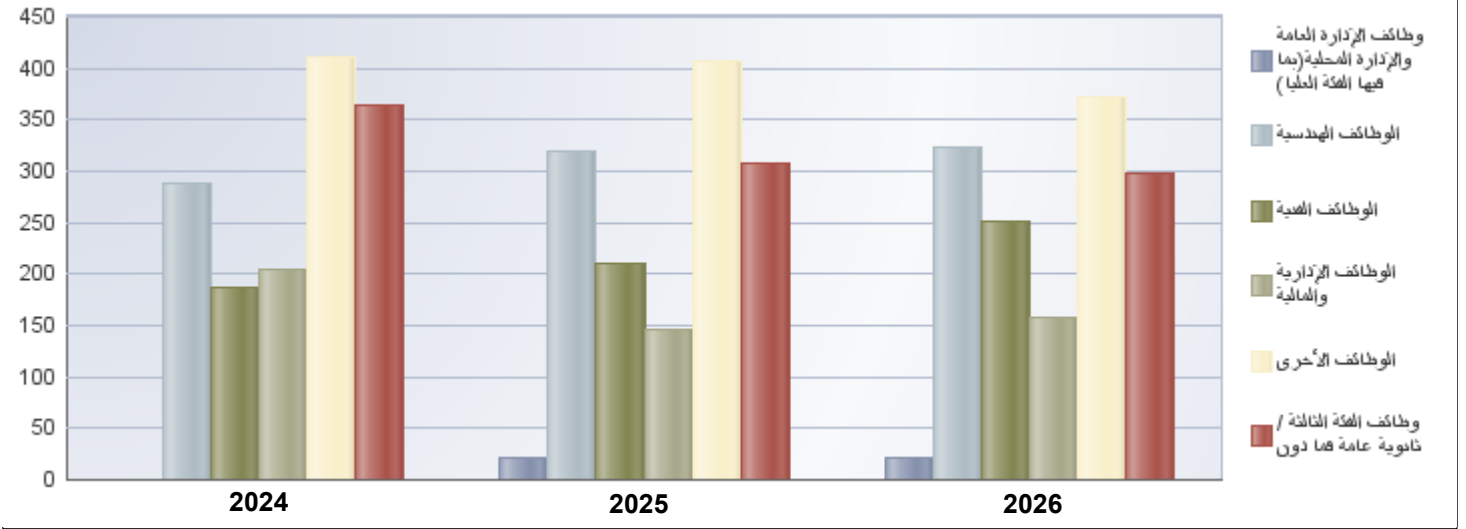
- التجاوزات الناتجة عن الاغراءات الخارجية والثقافة السائدة في المجتمع (المحاباة والمحسوبية) .
- عدم قدرة دائرة الاراضي والمساحة على التنافس مع القطاع الخاص (تسرب الكفاءات) .
- الاعتداء على أراضي الدولة .
- القوانين والانظمة الحكومية الاخرى ذات العلاقة (قانون المعاملات الالكترونية) .
- تقنيات التزوير المتقدمة .

الفصل : 1504 وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

الأهداف الإستراتيجية للوزارة / الدائرة / الوحدة و مؤشرات قياس الاداء								مؤشر قياس الأداء	سنة الأساس	القيمة	القيمة الفعلية	القيمة المستهدفة	تقييم ذاتي اولى	القيمة المستهدفة			الهدف الإستراتيجي
			2025	2025	2024	2025	2026							2027	2028		
			2025	2025	2024	2025	2026							2027	2028		
			%30	%40	%40	%40	%50	%60	%70	1 - التحول الرقمي الأمن في جميع أعمال الدائرة	1	نسبة الخدمات الرقمية التي تم تطويرها او تحسينها					
			%30	%40	%40	%50	%60	%70	2		نسبة التقنيات او الانظمة الجديدة التي تم تطبيقها						
			3	3	3	10	12	15	3		عدد الدورات المنفذة للموظفين المختصة بالهوية الرقمية						
			%9.25	%9.25	%9.25	%9.25	%10	%13.1	%14	2 - تعزيز رضا كافة فئات المعنيين	1	نسبة مخصصات النفقات التشغيلية من النفقات الجارية					
			%65	%70	%70	%80	%85	%95	2		نسبة رضا المديرين عن الدورات التدريبية المقدمة						
			4	4	4	1	1	1	3		عدد نشرجات التي تم تحديثها لتطوير بيئة استثمارية آمنة						
			%80	%80	%70	%80	%75	%90	%100	3 - تعزيز الشراكة مع القطاعين العام والخاص	1	نسبة جاهزية الخدمة الرقمية					
			%70	%70	%70	%60	%70	%80	2		نسبة الامتثال لأمن المعلومات والخصوصية						
			%70	%80	%60	%70	%70	%90	3		نسبة شفافية التقارير ومشاركة البيانات						
			12	13	11	11	11	13	15	4 - تطوير الاداء الموسمي في الدائرة	1	عدد المقترحات المدروسة من الاقتراحات المقدمة من الموظفين					
			60	60	45	60	75	80	2		عدد البرامج التدريبية المقدمة للموظفين						
			9	10	7	7	10	12	3		عدد الموظفين المديرين على الادوات التكنولوجية المتاحة						
			3	3	2	2	4	4	4		عدد منشورات التوعية التي تم تعميمها ضمن خطة التوعية للثقافة المؤسسية						
			%70	%70	%70	%60	%70	%80	5		نسبة رسائل التوعية المنشورة ضمن خطة التوعية للأمن السيبراني						
			%70	%60	%40	%40	%55	%70	6		نسبة تحسين الوقت في العمليات الرقمية						
			%70	%80	%60	%60	%75	%90	7		معدل الإنجاز في المشاريع التكنولوجية المؤسسية						
			22	18	20	20	20	18	15	5 - تعزيز الهوية المؤسسية	1	معدل سرعة الرد على المكالمات (بالثنائية)					
			%80	%88	%85	%85	%88	%90	2		نسبة حل الاستفسارات من اول اتصال						
			%30	%25	%30	%30	%25	%20	3		معدل الشكاوي المتعلقة بطريقة التواصل						
			%60	%70	%60	%60	%70	%80	4		نسبة رصد فرص التحسين للطلبات المتعلقة بالخدمة الرقمية						

أعداد الكوادر البشرية / وظائف في الوزارة / الدائرة / الوحدة

أولى 2026			2025			2024			الوظيفة	المجموعة
المجموع	أنثى	ذكر	المجموع	أنثى	ذكر	المجموع	أنثى	ذكر		
21	7	14	21	7	14	1	0	1	مدير،مستشار	وظائف الإدارة العامة والإدارة المحلية(بما فيها الفئة العليا)
322	109	213	318	101	217	288	89	199	مهندس،مشرف،فني،مساح	الوظائف الهندسية
250	135	115	210	109	101	186	107	79	وظائف فنية	الوظائف الفنية
158	63	95	146	59	87	203	85	118	وظائف ادارية ومالية	الوظائف الإدارية والمالية
370	158	212	405	164	241	410	167	243	مدقق،مقدر	الوظائف الأخرى
297	56	241	307	56	251	362	75	287	وظائف مساندة	وظائف الفئة الثالثة / ثانوية عامة فما دون
1418	528	890	1407	496	911	1450	523	927	المجموع	
17563000	6023335	11539665	17000000	5872523	11127477	16029551	5547611	10481940	كلفة الرواتب	



أبرز المعلومات عن الوزارة / الدائرة / الوحدة

مقدر 2026												أولى 2025	سنة الأساس	الوصف	الرقم		
المجموع	العقبة	الطفيلة	معان	الكرك	مادبا	الزرقاء	البلقاء	عمان	عجلون	جرش	المفرق					اربد	
34	1	2	3	4	2	1	3	7	1	1	2	7	34	34	2024	عدد مديريات تسجيل دائرة الأراضي	1

الفصل : 1504 وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

(بالدينار)

مخصصات الأنشطة الجارية حسب البرنامج							
تأشيرتي	تأشيرتي	مقدر	اعادة تقدير	مقدر	فعلي	الأنشطة	البرنامج
2028	2027	2026	2025	2025	2024		
10465000	10354000	10243000	9797000	9940000	9460590	الخدمات الإدارية والمساعدة	2501
117000	122000	127000	135000	150000	0	نفقات المجمعات الاستثمارية	601
10582000	10476000	10370000	9932000	10090000	9460590	مجموع البرنامج	602
7642000	7576000	7516000	7029000	7565000	7015791	تثبيت وتوثيق الأموال غير المنقولة	2505
7642000	7576000	7516000	7029000	7565000	7015791	مجموع البرنامج	601
2514000	2465000	2412000	2030000	2093000	1781043	مسح وتثبيت وتوثيق الخارطة العقارية وأملاك الدولة	2510
2514000	2465000	2412000	2030000	2093000	1781043	مجموع البرنامج	601
20738000	20517000	20298000	18991000	19748000	18257424	المجموع	

مخصصات المشاريع الرأسمالية حسب البرنامج							
تأشيرتي	تأشيرتي	مقدر	اعادة تقدير	مقدر	فعلي	المشاريع	البرنامج
2028	2027	2026	2025	2025	2024		
1195000	1185000	1115000	800000	890000	408487	مشروع تحسين نوعية الخدمات وطرق تقديمها	2501
50000	50000	50000	30000	30000	0	مشروع استخدام الطاقة الشمسية	004
495000	570000	620000	350000	423000	136190	تحويل اسقاط لوحات الأراضي	005
400000	380000	480000	250000	250000	112682	تحسين البنية التحتية لدائرة الأراضي والمساحة والمديريات التابعة لها	006
120000	150000	130000	130000	150000	0	المجمعات الاستثمارية / املاك الدولة	007
775000	870000	900000	0	0	0	التحول الرقمي للصحيفة البيضاء	008
3035000	3205000	3295000	1560000	1743000	657359	مجموع البرنامج	
140000	120000	100000	100000	100000	69958	مشروع تحسين وارشفة البيانات العقارية	2505
0	0	0	5000	5000	0	انشاء مباني ومكاتب اراضي في محافظة معان	703
0	0	0	55000	55000	0	تجهيز وتأهيل مديرية تسجيل الاراضي في محافظة الطفيلة	710
140000	120000	100000	160000	160000	69958	مجموع البرنامج	
355000	345000	325000	50000	107000	0	مسح الاعداءات على املاك الدولة	2510
355000	345000	325000	50000	107000	0	مجموع البرنامج	001
3530000	3670000	3720000	1770000	2010000	727317	المجموع	

الخلاصة الاجمالية لنفقات الفصل 1504 - وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

للسنوات 2024 - 2028

(بالدينار)

تأشيرى		الفرق بين مقدر 2026 والمعاد تقديره 2025	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف
2028	2027						
20,738,000	20,517,000	1,307,000	20,298,000	18,991,000	19,748,000	18,257,424	النفقات الجارية
3,530,000	3,670,000	1,950,000	3,720,000	1,770,000	2,010,000	727,317	النفقات الرأسمالية
24,268,000	24,187,000	3,257,000	24,018,000	20,761,000	21,758,000	18,984,741	مجموع النفقات الجارية و الرأسمالية

أبرز الفروقات بين المخصصات المقدرة لعام 2026 والمعاد تقديره 2025

النفقات الجارية :

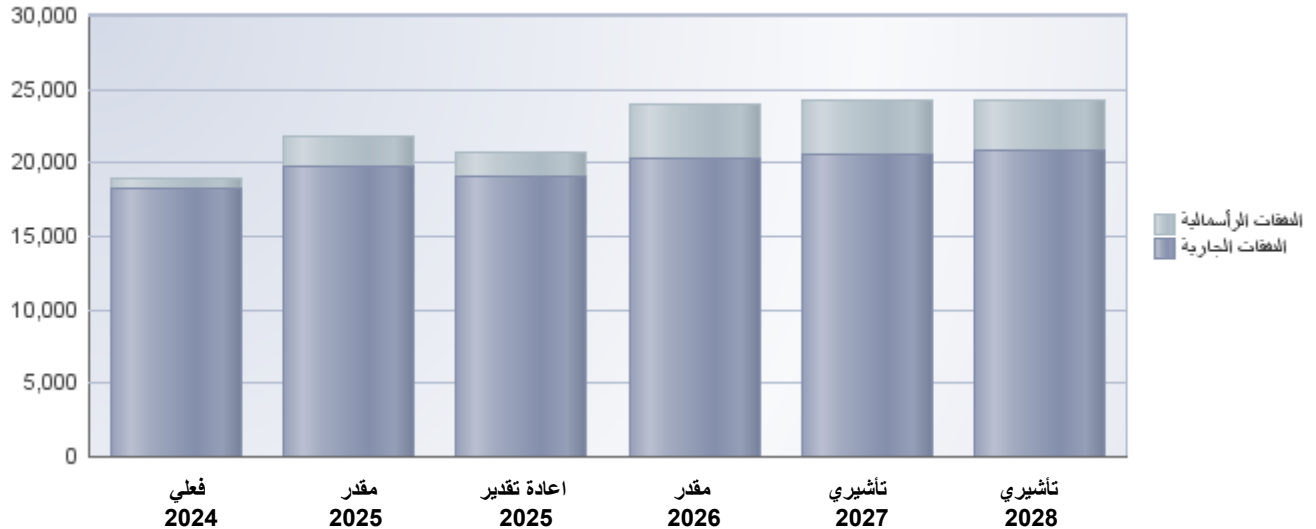
- زيادة مخصصات تعويضات العاملين بمبلغ (1.2) مليون دينار وجاءت هذه الزيادة نتيجة الزيادة الطبيعية للرواتب وكلفة التعيينات لعام 2026 .
- زيادة مخصصات النفقات التشغيلية بمبلغ (87) ألف دينار وتوزعت هذه الزيادة في غالبية بنود النفقات التشغيلية .
- زيادة مخصصات النفقات الاخرى بمبلغ (20) ألف دينار .

النفقات الرأسمالية :

- زيادة النفقات الرأسمالية بمبلغ (1.95) مليون دينار وذلك نتيجة زيادة مخصصات بعض المشاريع ومن ابرزها :
- زيادة مخصصات مشروع تحسين نوعية الخدمات وطرق تقديمها بمبلغ (315) ألف دينار .
- زيادة مخصصات مشروع مسح الاعتداءات على املاك الدولة بمبلغ (275) ألف دينار.
- زيادة مخصصات مشروع تحويل اسقاط لوحات الاراضي بمبلغ (270) ألف دينار .
- رصد مخصصات لمشروع التحول الرقمي للصحيفة البيضاء بمبلغ (900) ألف دينار.

(بالآلف دينار)

رسم بياني للنفقات الجارية والرأسمالية للسنوات 2024 - 2028



الخلاصة الإجمالية للنفقات الجارية للسنوات 2028 - 2024

(بالدينار)

الفصل : 1504 وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

المجموعة	المادة	الوصف	فعلي 2024	مقدر 2025	اعادة تقدير 2025	مقدر 2026	تأشيري 2027	تأشيري 2028
21		تعويضات العاملين						
2111		الرواتب والأجور والعلاوات						
101		الموظفون المصنفون	62822	68000	48000	40000	37000	35000
102		الموظفون غير المصنفين	2084285	2080000	1980000	1990000	2010000	2025000
105		علاوة غلاء المعيشة الشخصية	2003573	1985000	1895000	1915000	1930000	1945000
106		علاوة غلاء المعيشة العائلية	163454	180000	180000	183000	186000	189000
110		علاوة العمل الإضافي	37625	30000	25000	200000	200000	200000
111		العلاوة الإضافية	2047042	2100000	2040000	2060000	2085000	2100000
113		علاوة النقل	367807	390000	380000	405000	410000	415000
114		بدل تنقلات	123875	135000	120000	145000	150000	155000
115		علاوة الميدان	50206	62000	55000	55000	60000	65000
116		مكافآت الموظفين	6495002	6770000	6770000	6900000	6900000	6900000
120		الموظفون بعقود	813860	830000	755000	785000	800000	815000
121		الموظفون بعقود سنوية	0	530000	305000	925000	965000	1020000
		المجموع	14249551	15160000	14553000	15603000	15733000	15864000
2121		مساهمات الضمان الاجتماعي						
301		الضمان الاجتماعي	1780000	1840000	1810000	1960000	1989000	2019000
		المجموع	1780000	1840000	1810000	1960000	1989000	2019000
22		استخدام السلع والخدمات						
2211		استخدام السلع والخدمات						
201		الإيجارات	280380	310000	305000	350000	350000	350000
202		خدمات الاتصالات	41233	45000	45000	45000	45000	45000
203		الماء	30769	50000	40000	40000	40000	40000
204		الكهرباء	213113	250000	250000	230000	215000	205000
205		المحروقات	202292	300000	230000	240000	255000	270000
206		صيانة الآلات والأثاث ولوازمها	75861	100000	90000	90000	90000	90000
207		صيانة السيارات والآليات ولوازمها	46208	50000	46000	50000	50000	50000
208		صيانة وإصلاحات الأبنية ولوازمها	39883	55000	55000	65000	65000	65000
209		قرطاسية ومطبوعات و لوازم مكتبية	71495	170000	170000	150000	150000	150000
210		مواد وخامات - إغاشة، ألبسة، أدوية، أفلام، الخ...	10186	15000	15000	20000	20000	20000
211		التنظيفات ولوازمها - منها عقود التنظيفات	334584	420000	410000	420000	430000	440000
212		التأمين	19683	25000	24000	25000	25000	25000
213		السفر في المهمات الرسمية	26415	20000	20000	25000	25000	25000
214		مصرفات سلع وخدمات	638527	763000	753000	790000	840000	885000
		المجموع	2030629	2573000	2453000	2540000	2600000	2660000
28		نفقات أخرى						
2821		نفقات أخرى جارية						
303		البعثات العلمية والدورات التدريبية	47054	20000	20000	50000	50000	50000
305		مكافآت لغير الموظفين	150190	155000	155000	145000	145000	145000
		المجموع	197244	175000	175000	195000	195000	195000
		مجموع الفصل	18257424	19748000	18991000	20298000	20517000	20738000

الخلاصة الاجمالية للنفقات الرأسمالية للسنوات 2024 - 2028

(بالدينار)

الفصل : 1504 وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة	المجموعة
						النفقات		
						استخدام السلع والخدمات		22
						استخدام السلع والخدمات		2211
240000	220000	190000	165000	185000	112682	صيانة و اصلاحات المباني و المرافق	510	
2185000	2365000	2355000	915000	1075000	380180	نفقات ادامة وتشغيل	512	
2425000	2585000	2545000	1080000	1260000	492862	المجموع		
						نفقات اخرى		28
						نفقات اخرى رأسمالية		2822
35000	30000	20000	10000	20000	9981	دراسات وأبحاث واستشارات	504	
35000	30000	20000	10000	20000	9981	المجموع		
						اصول ثابتة		
						اصول غير مالية		31
						أجهزة واليات ومعدات		3112
615000	630000	600000	325000	375000	122869	معدات وآلات وأجهزة	505	
305000	290000	240000	290000	290000	100650	مركبات وآليات	506	
920000	920000	840000	615000	665000	223519	المجموع		
						اصول ثابتة اخرى		3113
60000	55000	250000	50000	50000	0	تجهيز وتأثيث	511	
60000	55000	250000	50000	50000	0	المجموع		
						مخزونات		3122
90000	80000	65000	15000	15000	955	مواد ولوازم	503	
90000	80000	65000	15000	15000	955	المجموع		
3530000	3670000	3720000	1770000	2010000	727317	مجموع الفصل		

المخصصات الموجهة للإناث والطفل حسب الفصل : 1504 وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

(بالدينار)

2028	2027	2026	2025	2024	البيان
6,117,578	6,070,155	6,023,335	5,872,523	5,547,611	اناث
0	0	0	0	0	طفل
					مخصصات موزعة حسب مؤشر السكان
3,000,950	3,038,550	3,033,850	2,236,260	1,388,939	اناث
2,298,600	2,327,400	2,323,800	1,712,880	1,063,868	طفل
9,118,528	9,108,705	9,057,185	8,108,783	6,936,550	مجموع المخصصات الموجهة للإناث
2,298,600	2,327,400	2,323,800	1,712,880	1,063,868	مجموع المخصصات الموجهة للطفل

2501 برنامج الإدارة والخدمات المساندة

هدف البرنامج :

تقديم الخدمات والدعم الإداري واللوجستي لمركز الدائرة وبقية المديريات .

الهدف الإستراتيجي المرتبط بالبرنامج :

- التحول الرقمي الآمن في جميع أعمال الدائرة .
- تعزيز الشراكة مع القطاعين العام والخاص .

المديرية المرتبطة بالبرنامج :

- مديرية الشؤون المالية والإدارية .
- مديرية الموارد البشرية .
- مديرية الشؤون القانونية .
- مديرية تقنية المعلومات والتحول الرقمي .
- مديرية الرقابة الداخلية .
- مديرية العلاقات العامة والتعاون الدولي .
- مديرية التخطيط والتطوير المؤسسي .
- مديرية معلومات الجغرافية .
- مديرية شؤون الأشخاص الحكيميين وغير الأردنيين .
- مديرية التراخيص .

الخدمات التي يقدمها البرنامج :

- إعداد الخطط الاستراتيجية والسنوية .
- تنظيم كافة الشؤون الإدارية والمالية للدائرة .
- تنمية الموارد البشرية .
- تنظيم أعمال المساحين المرخصين والمكاتب العقارية .
- طباعة كافة الوثائق المتعلقة بالدائرة .
- تحسين وتطوير الخدمات المقدمة .

المخرجات والنتائج الرئيسية للبرنامج خلال السنوات (2026-2028):

- تفعيل الاحلال والتعاقب الوظيفي .
- مطابقة الوصف الوظيفي مع الوظيفة الفعلية .

التحديات التي يواجهها البرنامج :

- التجاوزات الناتجة عن الاغراءات الخارجية والثقافة السائدة في المجتمع (المحاباة والمحسوبية) .
- عدم قدرة دائرة الأراضي والمساحة على التنافس مع القطاع الخاص (تسرب الكفاءات) .
- القوانين والأنظمة الحكومية الاخرى ذات العلاقة (قانون المعاملات الالكترونية) .
- تقنيات التزوير المتقدمة .

الإجراءات الهادفة الى معالجة التحديات وتحسين الخدمات المقدمة :

- التحول الالكتروني للمعاملات .
- اتفاقيات مع الجهات ذات العلاقة .

إحتياجات كلا الجنسين :

- قامت الدائرة بوضع أهداف وإجراءات لتحقيق العدالة وتكافؤ الفرص بين الجنسين لضمان عدم التمييز .

الكوادر العاملة بالبرنامج :

ينفذ البرنامج من خلال كادر وظيفي يقدر في عام 2025 بنحو (561) موظفا منهم (358) ذكور و (203) إناث .

(بالدينار)

مخصصات موجهة للإناث والطفل

2028	2027	2026	2025	2024	البيان
3,267,178	3,245,105	3,221,223	3,105,791	2,948,604	اناث
0	0	0	0	0	طفل
					مخصصات موجهة حسب مؤشر السكان
2,156,360	2,215,110	2,238,610	1,527,500	925,591	اناث
1,651,680	1,696,680	1,714,680	1,170,000	708,963	طفل
5,423,538	5,460,215	5,459,833	4,633,291	3,874,195	مجموع المخصصات الموجهة للإناث
1,651,680	1,696,680	1,714,680	1,170,000	708,963	مجموع المخصصات الموجهة للطفل

2501 برنامج الإدارة والخدمات المساندة

مؤشرات قياس أداء البرنامج						
مؤشر قياس الأداء			سنة الأساس	القيمة	القيمة الفعلية	القيمة المستهدفة
تقييم ذاتي اولي			2024	2024	2025	2025
القيمة المستهدفة			2024	2024	2025	2025
1	نسبة الخدمات الرقمية التي تم تطويرها أو تحسينها	%70	2024	40%	40%	30%
2	عدد الدورات المنفذة للموظفين المختصة بالهوية الرقمية	15	2024	3	3	3
مخصصات 2501 برنامج الإدارة والخدمات المساندة حسب الأنشطة والمشاريع (بالدينار)						
تأشيري		مقدر	إعادة تقدير	مقدر	فعلي	الأنشطة و المشاريع
2028	2027	2026	2025	2025	2024	
10,582,000	10,476,000	10,370,000	9,932,000	10,090,000	9,460,590	النفقات الجارية
10,465,000	10,354,000	10,243,000	9,797,000	9,940,000	9,460,590	601 الخدمات الإدارية والمساندة
117,000	122,000	127,000	135,000	150,000	0	602 نفقات المجمعات الاستثمارية
3,035,000	3,205,000	3,295,000	1,560,000	1,743,000	657,359	النفقات الرأسمالية
1,195,000	1,185,000	1,115,000	800,000	890,000	408,487	001 مشروع تحسين نوعية الخدمات وطرق تقديمها
50,000	50,000	50,000	30,000	30,000	0	004 مشروع استخدام الطاقة الشمسية
495,000	570,000	620,000	350,000	423,000	136,190	005 تحويل اسقاط لوحات الأراضي
400,000	380,000	480,000	250,000	250,000	112,682	006 تحسين البنية التحتية لدائرة الأراضي والمساحة والمديريات التابعة لها
120,000	150,000	130,000	130,000	150,000	0	007 المجمعات الاستثمارية / املاك الدولة
775,000	870,000	900,000	0	0	0	008 التحول الرقمي للصحيفة البيضاء
3,035,000	3,205,000	3,295,000	1,560,000	1,743,000	657,359	البرنامج / خزينة
13,617,000	13,681,000	13,665,000	11,492,000	11,833,000	10,117,949	مجموع البرنامج

النفقات الجارية حسب البرنامج والانشطة للسنوات 2028 - 2024

(بالدينار)

وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

الفصل : 1504

الإدارة والخدمات المساندة						2501	البرنامج
الخدمات الإدارية والمساندة						601	النشاط
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	المادة/ البند	المجموعة
						تعويضات العاملين	21
						الرواتب والأجور والعلاوات	2111
17000	18000	20000	28000	40000	28194	الموظفون المصنفون	101
1095000	1090000	1080000	1080000	1080000	1068046	الموظفون غير المصنفين	102
1040000	1035000	1030000	1020000	1020000	1042021	علاوة غلاء المعيشة الشخصية	105
102000	101000	100000	100000	100000	75345	علاوة غلاء المعيشة العائلية	106
100000	100000	100000	16000	16000	24830	علاوة العمل الاضافي	110
1100000	1095000	1085000	1075000	1075000	991728	العلاوة الاضافية	111
214000	209000	204000	185000	195000	186746	علاوة النقل	113
81000	77000	73000	67000	67000	66780	بدل تنقلات	114
35000	33000	30000	30000	33000	29536	علاوة الميدان	115
3450000	3450000	3450000	3420000	3420000	3299473	مكافآت الموظفين	116
435000	430000	425000	415000	415000	445907	الموظفون بعقود	120
390000	365000	345000	122000	212000	0	الموظفون بعقود سنوية	121
8059000	8003000	7942000	7558000	7673000	7258606	المجموع	
						مساهمات الضمان الاجتماعي	2121
970000	965000	960000	890000	910000	890000	الضمان الاجتماعي	301
970000	965000	960000	890000	910000	890000	المجموع	
						استخدام السلع والخدمات	22
						استخدام السلع والخدمات	2211
175000	175000	175000	170000	170000	172221	الاجارات	201
20000	20000	20000	20000	20000	20782	خدمات الاتصالات	202
19000	19000	19000	19000	19000	18971	الماء	203
125000	115000	110000	110000	110000	108559	الكهرباء	204
165000	150000	135000	135000	135000	113589	المحروقات	205
65000	55000	45000	45000	45000	41995	001 التكلفة	
100000	95000	90000	90000	90000	71594	002 سيارات الصالون	
50000	50000	50000	50000	50000	41665	صيانة الآلات والأثاث ولوازمها	206
25000	25000	25000	25000	25000	25351	صيانة السيارات والآليات ولوازمها	207
30000	30000	30000	25000	25000	20963	صيانة وإصلاحات الأبنية ولوازمها	208
75000	75000	75000	90000	90000	38479	قرطاسية ومطبوعات و لوازم مكتبية	209
10000	10000	10000	8000	8000	7525	مواد وخامات - إعاشة،البسة،أدوية،أفلام،الخ...	210
195000	190000	185000	176000	180000	165250	التنظيفات ولوازمها - منها عقود التنظيفات	211
13000	13000	13000	13000	13000	10926	التأمين	212
15000	15000	15000	10000	10000	17439	السفر في المهمات الرسمية	213
394000	374000	354000	357000	361000	394849	مصروفات سلع وخدمات	214
5000	5000	5000	3000	6000	2562	001 الحفلات والضيافة	
9000	9000	9000	9000	9000	11219	008 الاعلانات والاشتراكات	
182000	182000	182000	160000	160000	225400	013 عقود خدمات وأمن وحراسة	
190000	170000	150000	180000	180000	152116	108 قضايا واتعاب	
8000	8000	8000	5000	6000	3552	121 مصاريف ادارية	
1311000	1261000	1216000	1208000	1216000	1156569	المجموع	
						نفقات أخرى	28
						نفقات أخرى جارية	2821
25000	25000	25000	11000	11000	24920	البعثات العلمية والدورات التدريبية	303
100000	100000	100000	130000	130000	130495	مكافآت لغير الموظفين	305
125000	125000	125000	141000	141000	155415	المجموع	
10465000	10354000	10243000	9797000	9940000	9460590	مجموع النشاط	

النفقات الجارية حسب البرنامج والانشطة للسنوات 2024 - 2028

(بالدينار)

وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

الفصل : 1504

						الإدارة والخدمات المساندة	2501	البرنامج
						تفقات المجمعات الاستثمارية	602	النشاط
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة/ البند	المجموعة
						استخدام السلع والخدمات		22
						استخدام السلع والخدمات		2211
5000	5000	5000	5000	5000	0	خدمات الاتصالات		202
5000	5000	5000	5000	5000	0	الماء		203
10000	15000	20000	30000	30000	0	الكهرباء		204
10000	10000	10000	5000	20000	0	المحروقات		205
10000	10000	10000	5000	20000	0	001 التدفئة		
5000	5000	5000	5000	5000	0	صيانة وإصلاحات الأبنية ولوازمها		208
35000	35000	35000	35000	35000	0	التنظيفات ولوازمها - منها عقود التنظيفات		211
47000	47000	47000	50000	50000	0	مصروفات سلع وخدمات		214
45000	45000	45000	45000	45000	0	013 عقود خدمات وأمن وحراسة		
2000	2000	2000	5000	5000	0	121 مصاريف ادارية		
117000	122000	127000	135000	150000	0	المجموع		
117000	122000	127000	135000	150000	0	مجموع النشاط		
10582000	10476000	10370000	9932000	10090000	9460590	مجموع البرنامج		

(بالدينار)

الإدارة والخدمات المساندة							2501	البرنامج
مشروع تحسين نوعية الخدمات وطرق تقديمها							001	المشروع
رأسمالية - خزينة							102001	مصدر التمويل
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة / البند	المجموعة
						استخدام السلع والخدمات		22
						استخدام السلع والخدمات		2211
						نفقات ادامة وتشغيل	512	
90000	80000	70000	70000	70000	6299	اشراكات ، تأمينات	012	
95000	90000	80000	40000	40000	0	عقود خدمات	013	
100000	95000	90000	90000	160000	2720	انظمة تشغيل وبرمجيات	015	
255000	250000	200000	120000	120000	101360	رخص برمجيات	016	
100000	150000	250000	70000	70000	100000	تسديد مطالبات مستحقة	118	
640000	665000	690000	390000	460000	210379	مجموع المادة		
						نفقات أخرى		28
						نفقات اخرى رأسمالية		2822
						دراسات وأبحاث واستشارات	504	
35000	30000	20000	10000	20000	9981	دراسات انشاءات	017	
35000	30000	20000	10000	20000	9981	مجموع المادة		
						اصول غير مالية		31
						أجهزة واليات ومعدات		3112
						معدات وآلات وأجهزة	505	
105000	100000	80000	50000	60000	86978	اجهزة حاسوب وتوابعه	001	
15000	10000	5000	5000	5000	264	اجهزة ومعدات مكتبية	003	
120000	110000	85000	55000	65000	87242	مجموع المادة		
						مركبات وآليات	506	
85000	80000	70000	50000	50000	0	سيارات صالون	001	
115000	110000	110000	100000	100000	100650	سيارات بك أب	003	
105000	100000	60000	100000	100000	0	باصات ركوب متوسطة	005	
0	0	0	40000	40000	0	بكب شحن متوسط / دبابنة	033	
305000	290000	240000	290000	290000	100650	مجموع المادة		
						اصول ثابتة اخرى		3113
						تجهيز وتاثيث	511	
60000	55000	50000	50000	50000	0	تاثيث و تجهيز المباني و المرافق	006	
60000	55000	50000	50000	50000	0	مجموع المادة		
						مخزونات		3122
						مواد ولوازم	503	
35000	35000	30000	5000	5000	235	لوازم حاسوب وتوابعه	001	
35000	35000	30000	5000	5000	235	مجموع المادة		
1195000	1185000	1115000	800000	890000	408487	مجموع المشروع / خزينة		
مشروع استخدام الطاقة الشمسية							004	المشروع
رأسمالية - خزينة							102001	مصدر التمويل
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة / البند	المجموعة
						اصول غير مالية		31
						أجهزة واليات ومعدات		3112
						معدات وآلات وأجهزة	505	
50000	50000	50000	30000	30000	0	الخلايا الشمسية المولدة للطاقة الكهربائية	068	
50000	50000	50000	30000	30000	0	مجموع المادة		
50000	50000	50000	30000	30000	0	مجموع المشروع / خزينة		

(بالدينار)

الإدارة والخدمات المساندة						2501	البرنامج	
تحويل اسقاط لوحات الأراضي						005	المشروع	
رأسمالية - خزينة						102001	مصدر التمويل	
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة / البند	المجموعة
						استخدام السلع والخدمات		22
						استخدام السلع والخدمات		2211
						نفقات ادامة وتشغيل		512
85000	80000	70000	23000	23000	46352	اشترابات ، تأمينات		012
35000	30000	20000	27000	40000	2224	انظمة تشغيل وبرمجيات		015
175000	170000	150000	55000	55000	51267	رخص برمجيات		016
50000	100000	100000	200000	240000	0	محطات مرجعية		222
345000	380000	340000	305000	358000	99843	مجموع المادة		
						اصول غير مالية		31
						أجهزة واليات ومعدات		3112
						معدات وآلات وأجهزة		505
110000	105000	100000	40000	60000	35627	أجهزة حاسوب وتوابعه		001
0	50000	150000	0	0	0	أجهزة ومعدات (طائرات درون)		082
110000	155000	250000	40000	60000	35627	مجموع المادة		
						مخزونات		3122
						مواد ولوازم		503
40000	35000	30000	5000	5000	720	لوازم حاسوب وتوابعه		001
40000	35000	30000	5000	5000	720	مجموع المادة		
495000	570000	620000	350000	423000	136190	مجموع المشروع / خزينة		
تحسين البنية التحتية لدائرة الأراضي والمساحة والمديريات التابعة لها						006	المشروع	
رأسمالية - خزينة						102001	مصدر التمويل	
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة / البند	المجموعة
						استخدام السلع والخدمات		22
						استخدام السلع والخدمات		2211
						صيانة و اصلاحات المباني و المرافق		510
160000	150000	130000	120000	120000	112682	تحديث واصلاحات ابنية		009
160000	150000	130000	120000	120000	112682	مجموع المادة		
						اصول غير مالية		31
						أجهزة واليات ومعدات		3112
						معدات وآلات وأجهزة		505
240000	230000	150000	130000	130000	0	مولدات طاقة كهربائية		030
240000	230000	150000	130000	130000	0	مجموع المادة		
						اصول ثابتة اخرى		3113
						تجهيز وتاثيث		511
0	0	200000	0	0	0	تجهيز مستودع حفظ الصحف البيضاء		013
0	0	200000	0	0	0	مجموع المادة		
400000	380000	480000	250000	250000	112682	مجموع المشروع / خزينة		

(بالدينار)

الإدارة والخدمات المساندة							2501	البرنامج
المجمعات الاستثمارية / املاك الدولة							007	المشروع
رأسمالية - خزينة							102001	مصدر التمويل
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة / البند	المجموعة
						استخدام السلع والخدمات		22
						استخدام السلع والخدمات		2211
						صيانة و اصلاحات المباني و المرافق	510	
80000	70000	60000	40000	60000	0	تحديث واصلاحات ابنية	009	
80000	70000	60000	40000	60000	0	مجموع المادة		
						نفقات ادامة وتشغيل	512	
40000	30000	20000	20000	20000	0	عقود خدمات	013	
0	50000	50000	70000	70000	0	تسديد مطالبات مستحقة	118	
40000	80000	70000	90000	90000	0	مجموع المادة		
120000	150000	130000	130000	150000	0	مجموع المشروع / خزينة		
التحول الرقمي للصحيفة البيضاء							008	المشروع
رأسمالية - خزينة							102001	مصدر التمويل
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة / البند	المجموعة
						استخدام السلع والخدمات		22
						استخدام السلع والخدمات		2211
						نفقات ادامة وتشغيل	512	
500000	550000	600000	0	0	0	هيكلة البيانات والقواعد للصحيفة البيضاء	270	
225000	220000	200000	0	0	0	تحديث وتحسين شبكة الحاسوب	271	
50000	100000	100000	0	0	0	أتمتة املاك الدولة والاستثمار	279	
775000	870000	900000	0	0	0	مجموع المادة		
775000	870000	900000	0	0	0	مجموع المشروع / خزينة		
3035000	3205000	3295000	1560000	1743000	657359	مجموع البرنامج		

2505 برنامج التسجيل

هدف البرنامج :

يعنى هذا البرنامج بالأمور التسجيلية واحتياجات مديريات التسجيل.

الهدف الإستراتيجي المرتبط بالبرنامج :

- تعزيز رضا كافة فئات المعنيين .
- تعزيز الشراكة مع القطاعين العام والخاص .

المديريات المرتبطة بالبرنامج :

- مديرية إزالة الشبوع .
- مديرية الخدمات التسجيلية .
- مديريات التسجيل في محافظة العاصمة .
- مديريات التسجيل في مراكز المحافظات .
- مديرية الخدمات المساحية .
- مديرية الدعم الفني .

الخدمات التي يقدمها البرنامج :

- يخدم مديريات التسجيل في المحافظات وعددها (14) مديرية .
- يخدم مكاتب التسجيل وعددها (20) مكتب .
- تنظيم اعمال المساحين المرخصين والمكاتب العقارية .
- تقدير القيمة الادارية والارشفة .
- تحسين وتطوير الخدمات المقدمة .

المخرجات والنتائج الرئيسية للبرنامج خلال السنوات (2026-2028):

- تفعيل اجراءات مكافحة غسل الاموال .
- تحديث وتوفير قاعدة بيانات للنزاعات المتعلقة بحدود الاراضي .
- إستكمال قاعدة بيانات أملاك الدولة ودمجها مع قواعد البيانات الأخرى .

التحديات التي يواجهها البرنامج :

- التجاوزات الناتجة عن الاغراءات الخارجية والثقافة السائدة في المجتمع (المحاباة والمحسوبية) .
- عدم قدرة دائرة الاراضي والمساحة على التنافس مع القطاع الخاص (تسرب الكفاءات) .
- القوانين والانظمة الحكومية الأخرى ذات العلاقة (قانون المعاملات الالكترونية) .
- تقنيات التزوير المتقدمة .

الإجراءات الهادفة الى معالجة التحديات وتحسين الخدمات المقدمة :

- أرشفة بيانات أملاك الدولة بالتعاون مع مركز التوثيق الملكي .
- تعزيز لجان إزالة الشبوع ودعمها .
- التحول الالكتروني للمعاملات .
- اتفاقيات مع الجهات ذات العلاقة .

إحتياجات كلا الجنسين :

- قامت الدائرة بوضع أهداف وإجراءات لتحقيق العدالة وتكافؤ الفرص بين الجنسين لضمان عدم التمييز .

الكوادر العاملة بالبرنامج :

ينفذ البرنامج من خلال كادر وظيفي يقدر في عام 2025 بنحو (731) موظفا منهم (455) ذكور و (276) إناث .

(بالدينار)

مخصصات موجهة للإناث والطفل

2028	2027	2026	2025	2024	البيان
2,533,461	2,516,093	2,500,990	2,502,123	2,356,708	إناث
0	0	0	0	0	طفل
					مخصصات موجهة حسب مؤشر السكان
503,840	485,040	466,240	516,060	396,627	إناث
385,920	371,520	357,120	395,280	303,799	طفل
3,037,301	3,001,133	2,967,230	3,018,183	2,753,335	مجموع المخصصات الموجهة للإناث
385,920	371,520	357,120	395,280	303,799	مجموع المخصصات الموجهة للطفل

2505 برنامج التسجيل

مؤشرات قياس أداء البرنامج							
القيمة المستهدفة			تقييم ذاتي اولي	القيمة المستهدفة	القيمة الفعلية	سنة الاساس	مؤشر قياس الأداء
2028	2027	2026	2025	2025	2024	القيمة	
1	1	1	4	4	4	4	2024
1 عدد التشريعات التي تم تحديثها لتطوير بيئة استثمارية آمنة							
مخصصات 2505 برنامج التسجيل حسب الأنشطة والمشاريع							(بالدينار)
تأشيرتي		مقدر	إعادة تقدير	مقدر	فعلي	الأنشطة و المشاريع	
2028	2027	2026	2025	2025	2024		
7,642,000	7,576,000	7,516,000	7,029,000	7,565,000	7,015,791	النفقات الجارية	
7,642,000	7,576,000	7,516,000	7,029,000	7,565,000	7,015,791	601	تثبيت وتوثيق الأموال غير المنقولة
140,000	120,000	100,000	160,000	160,000	69,958	النفقات الرأسمالية	
140,000	120,000	100,000	100,000	100,000	69,958	004	مشروع تحسين وارشفة البيانات العقارية
0	0	0	5,000	5,000	0	703	انشاء مباني ومكاتب اراضي في محافظة معان
0	0	0	55,000	55,000	0	710	تجهيز وتأهيل مديرية تسجيل الاراضي في محافظة الطفيلة
140,000	120,000	100,000	160,000	160,000	69,958	البرنامج / خزينة	
7,782,000	7,696,000	7,616,000	7,189,000	7,725,000	7,085,749	مجموع البرنامج	

النفقات الجارية حسب البرنامج والانشطة للسنوات 2028 - 2024

(بالدينار)

وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

الفصل : 1504

						التسجيل	2505	البرنامج
						تثبيت وتوثيق الأموال غير المنقولة	601	النشاط
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة/ البند	المجموعة
						تعويضات العاملين		21
						الرواتب والأجور والعلاوات		2111
11000	12000	13000	13000	20000	28267	الموظفون المصنفون		101
695000	690000	685000	680000	780000	802593	الموظفون غير المصنفين		102
665000	660000	655000	650000	740000	746684	علاوة غلاء المعيشة الشخصية		105
58000	57000	56000	55000	55000	71561	علاوة غلاء المعيشة العائلية		106
75000	75000	75000	4000	4000	9993	علاوة العمل الاضافي		110
770000	765000	755000	750000	810000	850528	العلاوة الاضافية		111
160000	160000	160000	155000	155000	142601	علاوة النقل		113
55000	55000	55000	38000	53000	46635	بدل تنقلات		114
17000	16000	15000	16000	20000	12943	علاوة الميدان		115
2760000	2760000	2760000	2670000	2670000	2541423	مكافآت الموظفين		116
275000	270000	265000	250000	325000	278634	الموظفون بعقود		120
350000	340000	330000	150000	265000	0	الموظفون بعقود سنوية		121
5891000	5860000	5824000	5431000	5897000	5531862	المجموع		
						مساهمات الضمان الاجتماعي		2121
819000	804000	800000	720000	730000	710000	الضمان الاجتماعي		301
819000	804000	800000	720000	730000	710000	المجموع		
						استخدام السلع والخدمات		22
						استخدام السلع والخدمات		2211
140000	140000	140000	105000	105000	98413	الاجازات		201
16000	16000	16000	16000	16000	16455	خدمات الاتصالات		202
13000	13000	13000	13000	19000	8815	الماء		203
40000	45000	50000	85000	85000	92170	الكهرباء		204
75000	75000	75000	75000	110000	75464	المحروقات		205
35000	35000	35000	35000	40000	37646	التنظيف	001	
40000	40000	40000	40000	70000	37818	سيارات الصالون	002	
30000	30000	30000	30000	40000	28309	صيانة الآلات والأثاث ولوازمها		206
15000	15000	15000	15000	19000	15562	صيانة السيارات والآليات ولوازمها		207
25000	25000	25000	20000	20000	13922	صيانة وإصلاحات الأبنية ولوازمها		208
60000	60000	60000	60000	60000	19119	قرطاسية ومطبوعات و لوازم مكتبية		209
5000	5000	5000	5000	5000	2661	مواد وخامات - إغاشة، البسة، أدوات، أفلام، الخ...		210
160000	155000	150000	150000	150000	144417	التنظيفات ولوازمها - منها عقود التنظيفات		211
9000	9000	9000	8000	9000	8757	التأمين		212
8000	8000	8000	8000	8000	6982	السفر في المهمات الرسمية		213
281000	261000	241000	264000	268000	209988	مصرفات سلع وخدمات		214
2000	2000	2000	1000	2000	0	الحفلات والضيافة	001	
5000	5000	5000	5000	5000	3889	الاعلانات والإشراكات	008	
120000	120000	120000	120000	120000	107920	عقود خدمات وأمن وحراسة	013	
150000	130000	110000	135000	135000	95482	فضايا واتعاب	108	
4000	4000	4000	3000	6000	2697	مصاريف ادارية	121	
877000	857000	837000	854000	914000	741034	المجموع		
						نفقات أخرى		28
						نفقات أخرى جارية		2821
20000	20000	20000	4000	4000	17195	البعثات العلمية والدورات التدريبية		303
35000	35000	35000	20000	20000	15700	مكافآت لغير الموظفين		305
55000	55000	55000	24000	24000	32895	المجموع		
7642000	7576000	7516000	7029000	7565000	7015791	مجموع النشاط		
7642000	7576000	7516000	7029000	7565000	7015791	مجموع البرنامج		

(بالدينار)

البرنامج							التسجيل	2505	المادة /	المجموعة
المشروع							مشروع تحسين وارشفة البيانات العقارية	004		
مصدر التمويل							رأسمالية - خزينة	102001		
تأشيرى 2028	تأشيرى 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلى 2024	الوصف		المادة /	المجموعة	
						استخدام السلع والخدمات			22	
						استخدام السلع والخدمات			2211	
						نفقات ادامة وتشغيل		512		
90000	85000	80000	50000	50000	69958	ارشفة وتوثيق		014		
20000	15000	10000	40000	40000	0	انظمة تشغيل وبرمجيات		015		
110000	100000	90000	90000	90000	69958	مجموع المادة				
						اصول غير مالية			31	
						اجهزة واليات ومعدات			3112	
						معدات وآلات واجهزة		505		
15000	10000	5000	5000	5000	0	اجهزة ومعدات مكتبية		003		
15000	10000	5000	5000	5000	0	مجموع المادة				
						مخزونات			3122	
						مواد ولوازم		503		
15000	10000	5000	5000	5000	0	لوازم مكتبية		020		
15000	10000	5000	5000	5000	0	مجموع المادة				
140000	120000	100000	100000	100000	69958	مجموع المشروع / خزينة				
المشروع							انشاء مباني ومكاتب اراضي في محافظة معان	703		
مصدر التمويل							رأسمالية - خزينة	102001		
تأشيرى 2028	تأشيرى 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلى 2024	الوصف		المادة /	المجموعة	
						استخدام السلع والخدمات			22	
						استخدام السلع والخدمات			2211	
						صيانة و اصلاحات المباني والمرافق		510		
0	0	0	5000	5000	0	صيانة وتأهيل الوحدات الصحية في مبنى مديرية تسجيل اراضي معان		034		
0	0	0	5000	5000	0	مجموع المادة				
0	0	0	5000	5000	0	مجموع المشروع / خزينة				
المشروع							تجهيز وتأهيل مديرية تسجيل الاراضي في محافظة الطفيلة	710		
مصدر التمويل							رأسمالية - خزينة	102001		
تأشيرى 2028	تأشيرى 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلى 2024	الوصف		المادة /	المجموعة	
						استخدام السلع والخدمات			22	
						استخدام السلع والخدمات			2211	
						نفقات ادامة وتشغيل		512		
0	0	0	10000	10000	0	مصاريف التدريب والتأهيل		008		
0	0	0	10000	10000	0	مجموع المادة				
						اصول غير مالية			31	
						اجهزة واليات ومعدات			3112	
						معدات وآلات واجهزة		505		
0	0	0	45000	45000	0	اجهزة مساحة		008		
0	0	0	45000	45000	0	مجموع المادة				
0	0	0	55000	55000	0	مجموع المشروع / خزينة				
140000	120000	100000	160000	160000	69958	مجموع البرنامج				

2510 برنامج الخدمات المساحية واملاك الدولة

هدف البرنامج :

- إجراء مسح شامل لأراضي المملكة .
- المحافظة على أملاك الدولة ومنع الإعتداءات .
- تقديم الخدمات الفنية للمقار (الأفرار ، استخراج الخرائط ، المخططات للمقار، ..) .

الهدف الإستراتيجي المرتبط بالبرنامج :

- تطوير الأداء المؤسسي في الدائرة .

المديريات المرتبطة بالبرنامج :

- مديرية أملاك الدولة .
- مديرية الإستملاك .

الخدمات التي يقدمها البرنامج :

- إدارة المعاملات المساحية على الوجه الامثل .
- إدارة أملاك الدولة .
- إدارة معاملات الاستملاك .
- تحسين وتطوير الخدمات المقدمة .

المخرجات والنتائج الرئيسية للبرنامج خلال السنوات (2026-2028):

- التحول الى نظام احداثيات موحد .
- شبكة المحطات المرجعية للرصد المستمر لتغطي اكبر عدد من مناطق المملكة .
- استكمال قاعدة بيانات أملاك الدولة ودمجها مع قواعد البيانات الأخرى .

التحديات التي يواجهها البرنامج :

- عدم قدرة دائرة الأراضي والمساحة على التنافس مع القطاع الخاص (تسرب الكفاءات) .
- الاعتداء على اراضي الدولة .
- القوانين والانظمة الحكومية الأخرى ذات العلاقة (قانون المعاملات الالكترونية) .
- تقنيات التزوير المتقدمة .
- التجاوزات الناتجة عن الاعراض الخارجية والثقافة السائدة في المجتمع (المحاباة والمحسوبية) .

الإجراءات الهادفة الى معالجة التحديات وتحسين الخدمات المقدمة :

- ربط انظمة الدائرة مع قواعد بيانات الجهات ذات العلاقة .
- إستكمال طبقة الأبنية في كافة مناطق المملكة .
- خدمات الكترونية واجراءات مبسطة .
- أرشفة بيانات أملاك الدولة بالتعاون مع مركز التوثيق الملكي .
- التحول الالكتروني للمعاملات .

إحتياجات كلا الجنسين :

قامت الدائرة بوضع أهداف و إجراءات لتحقيق العدالة وتكافؤ الفرص بين الجنسين لضمان عدم التمييز .

الكوادر العاملة بالبرنامج :

ينفذ البرنامج من خلال كادر وظيفي يقدر في عام 2025 بنحو (115) موظفا منهم (98) ذكور و (17) إناث .

(بالدينار)

مخصصات موجهة للإناث والطفل

2028	2027	2026	2025	2024	البيان
316,939	308,957	301,122	264,609	242,299	اناث
0	0	0	0	0	طفل
					مخصصات موجهة حسب مؤشر السكان
340,750	338,400	329,000	192,700	66,721	اناث
261,000	259,200	252,000	147,600	51,106	طفل
657,689	647,357	630,122	457,309	309,020	مجموع المخصصات الموجهة للإناث
261,000	259,200	252,000	147,600	51,106	مجموع المخصصات الموجهة للطفل

2510 برنامج الخدمات المساحية واملأك الدولة

مؤشرات قياس أداء البرنامج							
القيمة المستهدفة			تقييم ذاتي اولي	القيمة المستهدفة	القيمة الفعلية	سنة الاساس القيمة	مؤشر قياس الأداء
2028	2027	2026	2025	2025	2024	2024	
%100	%90	%75	%80	%80	%70	%70	1 نسبة جاهزية الخدمة الرقمية
%90	%70	%50	%70	%80	%60	%60	2 نسبة شفافية التقارير ومشاركة البيانات
مخصصات 2510 برنامج الخدمات المساحية واملأك الدولة حسب الانشطة والمشاريع (بالدينار)							
تأشيري		مقدر	إعادة تقدير	مقدر	فعلي	الأنشطة و المشاريع	
2028	2027	2026	2025	2025	2024		
2,514,000	2,465,000	2,412,000	2,030,000	2,093,000	1,781,043	التفقات الجارية	
2,514,000	2,465,000	2,412,000	2,030,000	2,093,000	1,781,043	601	مسح وتثبيت وتوثيق الخارطة العقارية واملأك الدولة
355,000	345,000	325,000	50,000	107,000	0	التفقات الرأسمالية	
355,000	345,000	325,000	50,000	107,000	0	001	مسح الاعداءات على املأك الدولة
355,000	345,000	325,000	50,000	107,000	0	البرنامج / خزينة	
2,869,000	2,810,000	2,737,000	2,080,000	2,200,000	1,781,043	مجموع البرنامج	

النفقات الجارية حسب البرنامج والأنشطة للسنوات 2028 - 2024

(بالدينار)

وزارة المالية/دائرة الأراضي والمساحة

الفصل : 1504

الخدمات المساحية وأملك الدولة						2510	البرنامج
مسح وتثبيت وتوثيق الخارطة العقارية وأملك الدولة						601	النشاط
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	إعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	المادة/ البند	المجموعة
						تعويضات العاملين	21
						الرواتب والأجور والعلاوات	2111
7000	7000	7000	7000	8000	6361	الموظفون المصنفون	101
235000	230000	225000	220000	220000	213646	الموظفون غير المصنفين	102
240000	235000	230000	225000	225000	214868	علاوة غلاء المعيشة الشخصية	105
29000	28000	27000	25000	25000	16548	علاوة غلاء المعيشة العائلية	106
25000	25000	25000	5000	10000	2802	علاوة العمل الإضافي	110
230000	225000	220000	215000	215000	204786	العلاوة الإضافية	111
41000	41000	41000	40000	40000	38460	علاوة النقل	113
19000	18000	17000	15000	15000	10460	بدل تنقلات	114
13000	11000	10000	9000	9000	7727	علاوة الميدان	115
690000	690000	690000	680000	680000	654106	مكافآت الموظفين	116
105000	100000	95000	90000	90000	89319	الموظفون بعقود	120
280000	260000	250000	33000	53000	0	الموظفون بعقود سنوية	121
1914000	1870000	1837000	1564000	1590000	1459083	المجموع	
						مساهمات الضمان الاجتماعي	2121
230000	220000	200000	200000	200000	180000	الضمان الاجتماعي	301
230000	220000	200000	200000	200000	180000	المجموع	
						استخدام السلع والخدمات	22
						استخدام السلع والخدمات	2211
35000	35000	35000	30000	35000	9746	الاجارات	201
4000	4000	4000	4000	4000	3996	خدمات الاتصالات	202
3000	3000	3000	3000	7000	2983	الماء	203
30000	40000	50000	25000	25000	12384	الكهرباء	204
20000	20000	20000	15000	35000	13239	المحروقات	205
10000	10000	10000	10000	15000	6034	التنقفة 001	
10000	10000	10000	5000	20000	7205	سيارات الصالون 002	
10000	10000	10000	10000	10000	5887	صيانة الآلات والأثاث ولوازمها	206
10000	10000	10000	6000	6000	5295	صيانة السيارات والآليات ولوازمها	207
5000	5000	5000	5000	5000	4998	صيانة وإصلاحات الأبنية ولوازمها	208
15000	15000	15000	20000	20000	13897	قرطاسية ومطبوعات و لوازم مكتبية	209
5000	5000	5000	2000	2000	0	مواد وخامات - إعاشة،البسة،أدوية،أفلام،الخ...	210
50000	50000	50000	49000	55000	24917	التنظيفات ولوازمها - منها عقود التنظيفات	211
3000	3000	3000	3000	3000	0	التأمين	212
2000	2000	2000	2000	2000	1994	السفر في المهمات الرسمية	213
163000	158000	148000	82000	84000	33690	مصرفات سلع وخدمات	214
1000	1000	1000	1000	2000	0	001 الحفلات والضيافة	
2000	2000	2000	1000	1000	1000	008 الاعلانات والإشراكات	
62000	62000	62000	40000	40000	29712	013 عقود خدمات وأمن وحراسة	
95000	90000	80000	38000	38000	275	108 فضاءيات واتعاب	
3000	3000	3000	2000	3000	2703	121 مصاريف ادارية	
355000	360000	360000	256000	293000	133026	المجموع	
						نفقات أخرى	28
						نفقات أخرى جارية	2821
5000	5000	5000	5000	5000	4939	البعثات العلمية والدورات التدريبية	303
10000	10000	10000	5000	5000	3995	مكافآت لغير الموظفين	305
15000	15000	15000	10000	10000	8934	المجموع	
2514000	2465000	2412000	2030000	2093000	1781043	مجموع النشاط	
2514000	2465000	2412000	2030000	2093000	1781043	مجموع البرنامج	
20738000	20517000	20298000	18991000	19748000	18257424	مجموع الفصل	

(بالدينار)

البرنامج						2510	الخدمات المساحية واملالك الدولة	
المشروع						001	مسح الاعتداءات على املاك الدولة	
مصدر التمويل						102001	رأسمالية - خزينة	
تأشيرتي 2028	تأشيرتي 2027	مقدر 2026	اعادة تقدير 2025	مقدر 2025	فعلي 2024	الوصف	المادة / البند	المجموعة
						استخدام السلع والخدمات		22
						استخدام السلع والخدمات		2211
						نفقات ادامة وتشغيل		512
150000	150000	150000	15000	42000	0	اشراكات ، تأمينات		012
125000	120000	115000	15000	25000	0	رخص برمجيات		016
275000	270000	265000	30000	67000	0	مجموع المادة		
						اصول غير مالية		31
						اجهزة واليات ومعدات		3112
						معدات وآلات واجهزة		505
80000	75000	60000	20000	40000	0	اجهزة مساحة		008
80000	75000	60000	20000	40000	0	مجموع المادة		
355000	345000	325000	50000	107000	0	مجموع المشروع / خزينة		
355000	345000	325000	50000	107000	0	مجموع البرنامج		
3530000	3670000	3720000	1770000	2010000	727317	مجموع الفصل		